

K pronájmu, Byt 1+kk, 42 m²

 Číslo inzerátu (ID): **4418366** Datum vydání: **24.07.2026**

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

 Lokalita:
Praha 3

Nabízíme vám k dlouhodobému nájmu příjemný, velmi pěkně zrekonstruovaný slunný, západně orientovaný byt 1+kk o výměře 39,4 m² s balkonem do vnitrobloku. Na balkoně je elektricky ovladatelná markýza proti slunci. Byt je v posledním patře udržovaného činžovního domu s výtahem. Byt má pěknou a prostornou kuchyňskou linku s vestavnou lednicí, mrazákem, myčkou na nádobí, elektrickou varnou deskou, digestoří, elektrickou troubou a mikrovlnnou troubou. V pokoji i v předsíni jsou prostorné vestavné skříně. V koupelně s oknem je vana, umývadlo, umývadlová skříňka, zrcadlo s úložným prostorem, větší skříň na toaletní potřeby, závěsné WC s bidetovou sprškou, topný žebřík a pračka se sušičkou. V celém bytě je osvětlení a na okně jsou žaluzie a sítě proti hmyzu. Celý byt je vkusně a kvalitně provedený, nutno vidět. K bytu patří sklep v suterénu budovy. Nájemné 18.000 Kč, záloha na poplatky za služby 1.500 Kč pro 1 osobu nebo 2.000 Kč pro 2 osoby + přepis elektřiny (cca 1.000 Kč) a plynu (cca 1.500 Kč) na nájemce. Kauce 36.000 Kč, provize 20.000 Kč + DPH. K nastěhování od 1.9.2026. Velmi příjemný byt, doporučuji prohlídku.



ID inzerátu ESO:	4418366
Inzerát vydán:	24.07.2026
ID zakázky v RK:	990
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	42 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	42 m ²
Podlahová plocha:	42 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Lenka Bartošová

Tel:

776 177 147

Email:

lenkabartos@seznam.cz

ATTIC Reality

Tel:

Adresa:

Jeseniova 1151/55, 130 00
Praha 3

Web:

www.attic-reality.cz/