

## K pronájmu, Byt 1+kk, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4419380 Datum vydání: 30.07.2026

Cena za nemovitost:

**13 900 Kč****Lokalita:**  
**Havlíčkův Brod**

Máme pro Vás exklusivní pronájem krásného moderního bytu o rozloze 42 m2, s terasou 20 m2, sklepem a vlastním prostorným parkováním v lukrativní části města Havlíčkův Brod na ulici Tolmanova.

Tento byt o dispozici 1kk je prostorově velký 2kk o celkové užité ploše s terasou 62 m2 a je v 3.NP/3 v novostavbě zděného domu. Byt je s krásným výhledem do okolí je příjemný, vzdušný. Byt je dobře dispozičně řešen a pronajímá se plně zařízený. V domě jsou pouze tři byty. V bytě je pro bydlení naprostý klid.

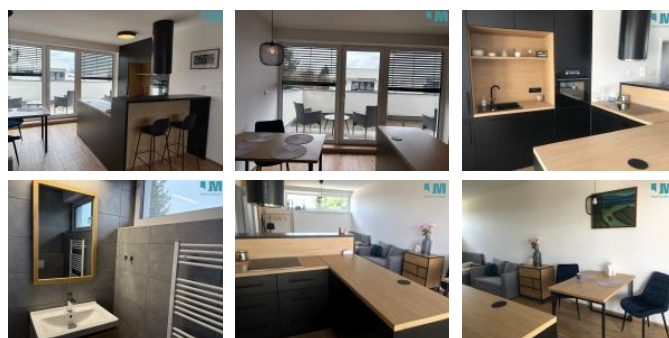
Dispozice bytu: prostor pro spaní a obývací prostor s jídelnou a kuchyní se vstupem na terasu, koupelna se sprchovým koutem a s WC, technická místnost a chodba. Topení je elektrické, podlahové. V bytě jsou venkovní elektrické žaluzie.

K bytu náleží sklep a dvě místa pro parkování před domem. Byt je volný ihned.

Služby jsou placeny zálohově ve výši 800 Kč měsíčně /dle osob/, elektřina se přepíše na nájemníka, nájemné je 14.500 Kč/měsíčně. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 30.000 Kč a provize realitní kanceláři. Byt je vhodný maximálně pro dvě osoby.

Pokud tedy hledáte útulné moderní bydlení s terasou v lukrativní části města, ráda Vám byt představím.

|                  |             |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4419380     |
| Inzerát vydán:   | 30.07.2026  |
| Budova je z:     | Cihla       |
| Stav:            | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:     | Osobní      |
| Umístění:        | 3. podlaží  |
| Obytná plocha:   | 42 m2       |
| Terasa:          | 20m2        |
| Užitná plocha:   | 42 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bohdana Filippi**

Tel:

**+420 774 889 911**

Email:

**filippi@j-mreality.cz****Josef Mejzlík**

Tel:

Adresa:

**Pražská 375/29, 67401****Třebíč**

Web:

**www.j-mreality.cz**