

K pronájmu, Byt 1+kk, 43 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425787 Datum vydání: 27.08.2026

Cena za nemovitost:

19 500 Kč

Lokalita:

,

K dlouhodobému pronájmu nabízím nový byt 1+kk o výměře 29 m2 s prostornou terasou 11,5 m2 a sklepem 3,4 m2, který se nachází v novostavbě v ulici Haenkeho, Praha - Řeporyje.

Byt nebyl dosud obýván a budoucí nájemník bude jeho úplně prvním uživatelem. Vše je tedy nové a připravené k nastěhování. Dominantou bytu je prostorná terasa o výměře 11,5 m2, která výrazně rozšiřuje obytný prostor a nabízí dostatek místa pro venkovní posezení, odpočinek nebo třeba pěstování bylinek a květin. Hlavní obytná místnost je propojena s moderním kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je kompletně vybavena spotřebiči – lednicí kombinovanou s mrazákem, myčkou nádobí, mikrovlnnou troubou, elektrickou troubou, indukční varnou deskou a digestoří. V koupelně je k dispozici pračka kombinovaná se sušičkou.

Dalším příjemným benefitem jsou venkovní elektrické rolety, které zajišťují větší soukromí, komfortní zastínění a pomáhají chránit interiér před přehříváním v letních měsících. K bytu náleží také samostatný sklep o výměře 3,4 m2, který poskytuje praktický úložný prostor.

Řeporyje jsou příjemnou rezidenční lokalitou, která nabízí klidné bydlení, dobrou dostupnost do centra Prahy a zároveň blízkost přírody. Kousek od domu se nachází zastávka Radouňova, která zajišťuje pohodlné spojení na okolní stanice metra a další části Prahy. V okolí najdete potřebnou občanskou vybavenost a možnosti pro sport i volný čas. Výhodou je dobré spojení směrem na Stodůlky, Zličín a Pražský okruh. Milovníci procházek, běhu nebo cyklistiky ocení také přírodu v okolí Řeporyjí a blízké Dalejské a Prokopské údolí.

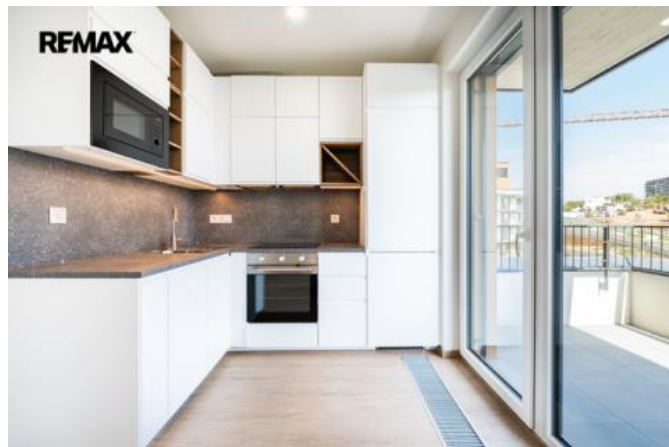
Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní, zcela nové bydlení s velkou terasou a chtějí si svůj nový domov zařídit podle vlastních představ.

Měsíční nájemné je 19.500,- Kč. Zúčtovatelné zálohy jsou ve výši 3.700,- Kč včetně elektřiny. Jistota (kauce) je ve výši 39.000,- Kč. Volný ihned. Neplatíte provizi RK.

Těším se na viděnou na prohlídce!

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4425787
Inzerát vydán:	27.08.2026
ID zakázky v RK:	443861
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	43 m2
Terasa:	11m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Březinová

Tel:

+420296240404

Email:

brezina.team@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz

Užitná plocha:	31 m2
Podlahová plocha:	43 m2
Plocha sklepa:	3 m2