

## K pronájmu, Byt 1+kk, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4300599 Datum vydání: 05.12.2025

Cena za nemovitost:

**28 600 Kč**

Lokalita:

**Praha 7**

Nabízím vám jedinečnou příležitost pronajmout si moderně zařízený byt v oblíbené ulici Vrbenského na Praze 7. Tento elegantní a promyšleně řešený byt 1+kk je dokonale připravený pro každého, kdo hledá kvalitní, pohodlné a reprezentativní bydlení v jedné z nejžádanějších čtvrtí současné Prahy. K dispozici je od 1. února 2026.

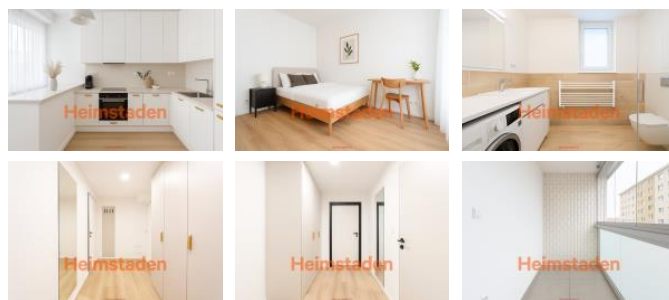
Interiér bytu vás přivítá svou vzdušností a praktickým uspořádáním. Spací část je chytrě oddělena šatní skříní, díky čemuž prostor působí maximálně útulně a zároveň nabízí plnohodnotnou obývací zónu. Moderní kuchyň je vybavena vestavěnými spotřebiči a poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné vaření. V koupelně najdete pračku a další úložné možnosti, což oceníte při každodenním provozu. Byt je kompletně zařízený kvalitním nábytkem, který vytváří nadčasovou atmosféru. O relaxaci se postará prostorná ložnice vhodná pro ranní snídani i večerní chvíle.

Obrovským benefitem je garážové stání přímo v ceně nájmu, což je v Holešovicích velkou výhodou. Tento byt je ideální pro mladé profesionály či páry, kteří hledají stylové bydlení se skvělou dostupností.

Lokalita Holešovic patří mezi nejatraktivnější pražské adresy, a to zcela právem. Nabízí výjimečnou kombinaci výborné dopravní dostupnosti, živé atmosféry a bohaté občanské vybavenosti. Jen pár kroků od domu najdete široký výběr kaváren, restaurací, obchodů i kulturních míst. Příjemné parky v okolí přinášejí prostor pro sport, relaxaci i volnočasové aktivity. Do centra Prahy se dostanete během několika minut, ať už tramvají nebo metrem, což činí z této adresy ideální místo pro moderní městský život.

Pokud hledáte byt, který spojuje komfort, styl a vynikající polohu, tento je tou správnou volbou. Vyplňte poptávkový formulář a domluvte si prohlídku – rád vám tento výjimečný byt osobně představím.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4300599     |
| Inzerát aktualizován: | 05.12.2025  |
| Inzerát vydán:        | 19.12.2024  |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 5. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 45 m2       |
| Balkón:               | ANO         |
| Užitná plocha:        | 45 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Stanislav Duplinský**

Tel:

**+420 722 957 617**

Email:

**poptavky@heimstaden.cz****Heimstaden Czech s.****I. O**

Tel:

**840 114 115**

Adresa:

**Gregorova 2582/3, 702 00****Ostrava - Moravská****Ostrava**

Web:

**[www.residomo.cz](http://www.residomo.cz)**