

## K pronájmu, Byt 1+kk, 45 m2

íslo inzerátu (ID): 4344434 Datum vydání: 10.04.2026

Cena za nemovitost:

**7 000 K**

Lokalita:

## Náchod

### REZERVACE

Milí zájemci,  
nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt s dispozicí 1+kk v centru Náchoda.

Byt se nachází ve druhém patře, je vybaven kuchyňským koutem s novými spotřebiči, nově zrekonstruovanou koupelnou, novými podlahovými krytinami a interiérovými dveřmi.

Byt je nově vymalován a je ihned k dispozici pro své nové nájemníky.

Hlavní výhody bytu:

Světlý a útulný interiér.

Nová kuchyňská linka se spotřebiči a prostorem pro jídelní kout.

Prostorná velká obyvatelná místnost.

Velká předstílná chodba.

Koupelna s vanou. WC

Okna jsou situována do klidové zadní části bytového domu. Okolí bytového domu nabízí veškerou občanskou vybavenost, kterou potřebujete, v blízkosti najdete obchody, restaurace, kavárny, lékárnu a další služby. Vlakové a autobusové nádraží je vzdálené 200 m od bytového domu.

Pokud hledáte pohodlné a moderní bydlení v centru Náchoda, tento byt je ideální volbou.

Nejedná se pouze o nově zrekonstruovaný prostor, ale také o okolí, které nabízí veškerý komfort s občanskou vybaveností přímo v centru města.

Měsíční nájemné je ve výši 8.000 Kč

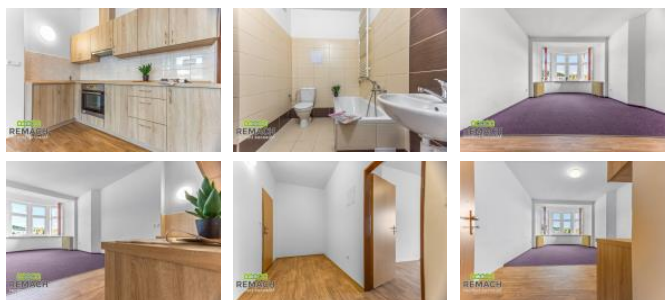
Měsíční zálohy za el. spotřebu, úklid, teplo, ohřev teplé vody, vodné a stočné je pro dvě osoby ve výši 4.150 Kč

Zálohy na elektřinu si hradí zájemce sám dle individuálního nastavení u vybraného poskytovatele této služby.

Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 15.000 Kč + provize za zprostředkování ve výši měsíčního kompletního nájemného

Pro více informací a domluvení prohlídky mě kontaktujte.

Těším se na Vás na společné prohlídce a na to, že vám představím osobně tento byt v centru města.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dominika Jakubcová**

Tel:

**+420 739 064 242**

Email:

**[jakubcova@remach.cz](mailto:jakubcova@remach.cz)**

**REMACH UH s.r.o.**

Tel:

**777558622**

Adresa:

**Palackého náměstí 175,**

**68601 Uherské Hradiště**

Web:

**[www.remach.cz](http://www.remach.cz)**

ID inzerátu ESO:	4344434
Inzerát aktualizován:	10.04.2026
Inzerát vydán:	07.07.2025
Budova je z:	Kámen
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží

Obytná plocha: 45 m<sup>2</sup>

Užitná plocha: 45 m<sup>2</sup>