

## K pronájmu, Byt 1+kk, 45 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4401359 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

**21 000 K**

Lokalita:  
**Praha 4**

Hledáte moderní, pohodlné bydlení v klidné lokalitě, ale zároveň s výborným spojením do centra? Tento prostorný byt 1+kk (45 m<sup>2</sup>) s balkonem a sklepem by mohl být přesně pro Vás.

Byt je po kompletní rekonstrukci (vše nové a nepoužívané) a nachází se ve 2. patře cihlové novostavby s výtahem a je již kompletně zařízený.

Dispozice bytu je promyšlená a praktická:

- Velký obývací prostor rozdělený zástěnou na ložnici a obýtnou část s kuchyňským koutem.

- Terasa, ideální pro ranní kávu nebo večerní odpočinek.

- Moderní koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

- Vestavná skříň v předsíni nabízí dostatek úložného prostoru.

- Plovoucí podlaha v pokoji a stylová dlažba v předsíni i koupelně.

Lokalita je klidná, v ulici K Václavce v městské části Praha 4 – Kunratice, pouhou 1 minutou chůze od zastávky autobusu. Díky

tomu se rychle a pohodlně dostanete do centra metropole. V docházkové vzdálenosti najdete kompletní občanskou vybavenost – obchody, školy, školky, zdravotnická zařízení i sportoviště. Pro chvíli relaxace a aktivního odpočinku je v těsné blízkosti Kunratický les.

Ideální volba pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní a klidné bydlení.

V případě zájmu můžete neváhat kontaktovat a domluvit si osobní prohlídku.

Pronájemci si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4401359
Inzerát vydán:	29.04.2026
ID zakázky v RK:	438427
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	45 m <sup>2</sup>
Terasa:	6m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	45 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	45 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Bárdoš**

Tel:

**+420739486480**

Email:

**petr.bardos@re-max.cz**

**Realitní kancelář**

**RE/MAX Ambassador**

Tel:

Adresa:

**Prosecká 817/82, 190 00**

**Praha 9**

Web:

**www.remax-czech.cz**