

K pronájmu, Byt 1+kk, 45 m²

Číslo inzerátu (ID): 4426260 Datum vydání: 30.08.2026

Cena za nemovitost:

12 650 Kč

 Lokalita:
Chrudim

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 45 m², který se nachází v přízemí zděného bytového domu v centru Chrudimi, v ulici Filištínská. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je ihned k nastěhování. Dispozici tvoří vstupní chodba, koupelna s vanou, umyvadlem a WC a prostorný obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem. Vytápění bytu zajišťuje tepelné čerpadlo a ohřev vody elektrický bojler. V bytě je nainstalována také rekuperace a vlastní měřidla spotřeby. Měsíční nájemné činí 8 500 Kč a zálohy na energie a služby jsou přibližně 4 150 Kč, z toho 1 000 Kč za elektřinu, 250 Kč za vodu, 2 500 Kč za vytápění a 400 Kč za ostatní služby. Celková měsíční platba tedy činí 12 650 Kč. Při podpisu nájemní smlouvy se hradí první nájemné včetně energií ve výši 12 650 Kč, vratná jistota 16 000 Kč a provize realitní kanceláři 12 000 Kč. Veškerá občanská vybavenost je v místě – mateřská a základní škola, obchody i zastávky MHD. Více informací vám rádi poskytneme v realitní kanceláři. Doporučujeme prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4426260
Inzerát vydán:	30.08.2026
ID zakázky v RK:	1266
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Užitná plocha:	45 m ²
Podlahová plocha:	45 m ²
Zastavěná plocha:	45 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Simona Lístková

Tel:

737326625

Email:

s.jebava@realityjebava.cz

Ing. Simona Jebavá

Tel:

Adresa:

Budovatelů 920, 53701
Chrudim

Web:

realityjebava.cz