K pronájmu, Byt 1+kk, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439503** Datum vydání: **27.10.2026**

Cena za nemovitost:

9 500 Kč

Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k pronájmu pěkný a prostorný byt 1+kk o velikosti 44m2 na ulici Strmá ve Vratimově.
V bytě je k dispozici zánovní kuchyňská linka s varnou deskou a místem pro lednici. V prostorném pokoji je položena plovoucí podlaha, u kuchyně dlažba. Koupelna je se sprchovým koutem a WC. Pračka je umístěna v kuchyni. Vybavení je částečně možné ponechat, záleží na domluvě.

Jedná se o klidné místo s bezproblémovým parkováním.
V blízkosti domu je výborná občanská vybavenost a dopravní dostupnost, obchody [Hruška, Penny, Coop], MHD [Vratimov, náměstí], školy [MŠ a ZŠ Vratimov], lékárna, parkoviště - vše v docházkové vzdálenosti.

Byt je k dispozici od 1.2.2027.

Měsíční nájemné činí 9.500,- Kč + 2.100,- Kč (služby na 1 osobu včetně elektřiny a internetu).
Jistota (vratná kauce) 20.000,- Kč.
Poplatek RK 12.000,-Kč.

Tato nabídka pronájmu bytu je určena výhradně osobám, které nejsou evidovány v databázi registru exekucí. Pronajímatel si vyhrazuje právo prověřit bonitu zájemců, aby zajistil stabilní a bezproblémový nájemní vztah.
Pro úspěšné uzavření nájemní smlouvy je nutné doložit pravidelný a dostatečný příjem (např. pracovní smlouvu, výměr důchodu apod.). Tímto způsobem chceme zajistit bezpečné a dlouhodobé bydlení pro všechny zúčastněné strany.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4439503
Inzerát aktualizován:	27.10.2026
Inzerát vydán:	26.10.2026
ID zakázky v RK:	6063
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Užitná plocha:	44 m2
Podlahová plocha:	45 m2
Plocha sklepa:	1 m2










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Václav Bujnoch
Tel:
+420 721 242 278
Email:
vaclav@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o
Tel:

Adresa:
náměstí Vítězslava Nováka 545/8, 70800 Ostrava
Web:
www.kaktusreality.cz