K pronájmu, Byt 1+kk, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): **4444163** Datum vydání: **18.11.2026**

Cena za nemovitost:

16 850 Kč

Lokalita:
Praha 4

Prostorný byt 1+kk o ploše 45 m2 s balkonem (4 m2), sklepem (3 m2) a garážovým stáním, které je již zahrnuto v ceně nájmu. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží novostavby na pražském Kamýku a nabízí na poměry dispozice 1+kk skutečně velkorysý obytný prostor.

Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, vstupní chodba a koupelna se sprchovým koutem a WC. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnou troubou a varnou deskou, k dispozici je také velká šatní skříň. Podlahy jsou kombinací plovoucí podlahy a dlažby.

Dům se nachází v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v okolí. Supermarket je hned vedle domu, autobusová zastávka pouhých 20 metrů a zajišťuje spojení na metro Kačerov. Velkým bonusem je také vlastní garážové stání v suterénu domu.

Byt je k dispozici od 16.12.

Nájem 16 850 Kč
Služby 4 057 Kč
Kauce 30 000 Kč
Provize RK 21 000 Kč
Elektřina se hradí samostatně nad rámec nájemného a poplatků.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Budu se na Vás těšit na prohlídce,
Lukáš Petr
Realitní makléř













ID inzerátu ESO:	4444163
Inzerát vydán:	18.11.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	45 m2
Podlahová plocha:	45 m2
Plocha sklepa:	3 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Petr
Tel:
+420 732546330
Email:
lukas.petr@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/