

K pronájmu, Byt 1+kk, 46 m²

Číslo inzerátu (ID): 4377655 Datum vydání: 26.01.2026

Cena za nemovitost:

22 000 Kč**Lokalita:**
Praha 8

Přestěhujte se do Bohnic, městské části, která nabízí kombinaci bydlení v zeleni a dobrou dostupnost do centra města. Soccer Reality zprostředkuje k pronájmu prostorný byt 1+kk s lodžii a garážovým stáním v ulici Ústavní, Praha 8.

Byt je umístěn ve 4. podlaží bytového domu s výtahem. Po vstupu do bytu se ocitnete v předsíni, ze které je přístup do všech dalších místností. Hlavní obytný prostor nabízí kuchyňskou linku s vestavnými spotřebiči. Z obývací části je přímý vstup na lodžii orientovanou na západ, která poskytuje příjemný prostor pro posezení a relaxaci.

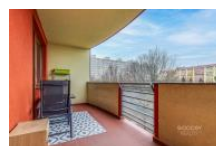
Součástí bytu je také samostatná místnost využívaná jako šatna se skříní, která nabízí dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a koupelnovým nábytkem, k dispozici je prostor pro pračku. Toaleta je oddělená. K bytu náleží garážové stání v suterénu domu, které zajišťuje pohodlné parkování.

Dům je oplocen a jeho součástí je udržovaná zahrada, určená k odpočinku obyvatel domu i ke hrám dětí.

V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost. Autobusové spojení zajišťuje rychlou dostupnost na metro C – Kobylisy přibližně do 5 minut jízdy. Lokalita je obklopena zelení a je vhodná pro zájemce, kteří hledají bydlení s dobrou dopravní dostupností a možnostmi volnočasového využití v okolí.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si zájemce podle vlastních kritérií.

ID inzerátu ESO:	4377655
Inzerát aktualizován:	26.01.2026
Inzerát vydán:	31.12.2025
ID zakázky v RK:	66538
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	46 m ²
Lodžie:	13m ²
Užitná plocha:	59 m ²
Podlahová plocha:	46 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Leona Turková**

Tel:

+420 775 775 610

Email:

turkova@soccer-reality.cz**Soccer Reality s.r.o**

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz