

## K pronájmu, Byt 1+kk, 46 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4396871 Datum vydání: 15.04.2026

Cena za nemovitost:

**27 000 K**

Lokalita:

**Praha 7**

Pronájem moderního bytu s terasou - Praha Troja

Exkluzivně nabízím k dlouhodobému pronájmu krásný, kompletně zrekonstruovaný byt o velikosti 1+kk a rozloze 46 m<sup>2</sup> v etn. terasy (7 m<sup>2</sup>) v 1.NP cihlového domu v atraktivní lokalitě P8 - Troja v ulici Trojská.

V bytě je obývací pokoj s kompletně vybavenou kuchyní s koutem a se vstupem na terasu, p. edší s vestavnou skříní, koupelna se sprchovým koutem s masážní hlavicí, koupelnový nábytek, skříně z masivu, topný žebřík (napojený na centrální topení), pračka se sušičkou LG.

Byt je plně vybaven vestavným a mobilním nábytkem.

Vestavná nábytková st. na s TV, knihovna, elektricky sklopná dvoulůžková postel (160x200 cm), rozkládací pohovka, k. eslo, konferenční stolek, jídelní st. l pro 4 až 6 osob a židle.

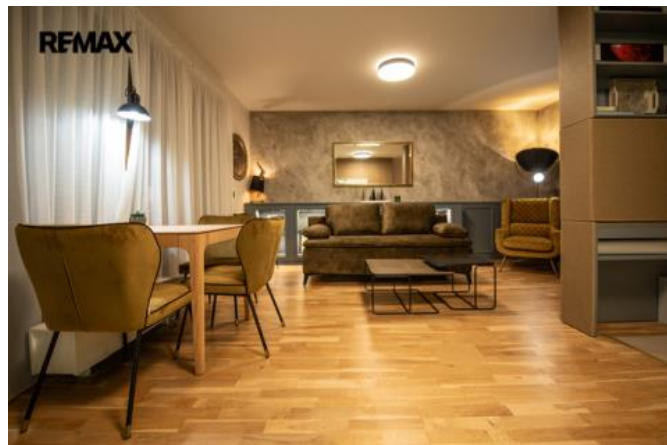
Další vybavení: Internet O2 MAX 100 + WIFI, chytré osvětlení Philips Hue (možnost napojení na Apple Home, Alexa apod.). V bytě je také tyčový vysavač Miele, žehlička a žehlicí prkno.

K bytu patří sklep.

Výborná lokalita s veškerou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností. Cena je 27.000,- K + poplatky ve výši 1.200,- K + elek. ina. Volné ihned. Majitel požaduje kauci ve výši dvou měsíčních nájmů, t.j. 54.000,- K.

Pro více info kontaktujte makléře nabídky. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4396871
Inzerát vydán:	15.04.2026
ID zakázky v RK:	437216
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Terasa:	7m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Markéta**

**Dzevelekisová**

Tel:

**+420733673210**

Email:

**marketa.dzevelekisova@re-max.cz**

**RE/MAX Ace**

Tel:

Adresa:

**Vinohradská 2396/184,  
13000 Praha 3**

Web:

**www.remax-czech.cz/reality/re-max-ace/**