

K pronájmu, Byt 1+kk, 46 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416043 Datum vydání: 21.07.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč**Lokalita:**
Praha 5

Nabídka dlouhodobého pronájmu bytu 1+kk 38,6 m2 s balkonem 7,5 m2 v novostavbě od společnosti FINEP v rezidenčním komplexu Britská čtvrť - Stodůlky.

Jednotka se nachází ve 3. podlaží novostavby s výtahem a s kamerovým systémem. Zařízená kuchyňská linka lednice s mrazákem, varná deska, digestoř. Kuchyňský nábytek nabízí dostatek úložného prostoru. Šikovně řešený prostor zajišťuje dostatek místa pro postel, skříň i jídelní kout. Přidanou hodnotou je jistě prostorný balkon s výhledem do zeleně a klidu, kde si můžete vychutnat ranní kávu nebo večerní posezení. Koupelna s vanou, toaletou, otopným žebříkem, umyvadlem a přípojkou na pračku/sušičku. Pro lepší orientaci doporučuji nahlédnout na půdorys, který je součástí přiložené fotodokumentace.

Nábytek viditelný na fotografiích nabízí stávající nájemce v případě zájmu k odkupu.

Byt je vhodný pro jednu/ maximálně dvě osoby bez domácích mazlíčků. Preferujeme zájemce nekuřáky.

Parkování je možné před domem.

V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, širokou nabídku služeb, obchody, restaurace. V blízkosti se nachází Dalejské údolí, které nabízí spoustu sportovních a volnočasových aktivit. Stanice metra linky B Stodůlky je ihned u domu.

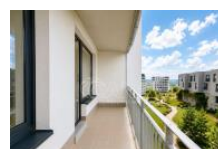
Nájemné: 18 000 Kč

Zúčtovatelné služby cca. 3 500 Kč, elektřina 1 000 Kč

Vratná kauce: 25 000 Kč / provize

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat. Ráda se s vámi setkám na osobní prohlídce bytu. K dispozici také video prohlídka. Zájemce prosím při zasílání žádosti o prohlídku o krátké představení se.

ID inzerátu ESO:	4416043
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	21029
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	46 m2
Balkón:	7m2
Užitná plocha:	46 m2
Podlahová plocha:	46 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Kristýna Eichler**

Tel:

+420 736477853

Email:

kristyna.eichler@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/