

K pronájmu, Byt 1+kk, 46 m2

Číslo inzerátu (ID): 4424924 Datum vydání: 24.08.2026

Cena za nemovitost:

13 618 Kč

Lokalita:

Olomouc

Bydlení, kde máte vše blízko. Tady můžete být i se svým mazlíčkem a nebude to vadit. K tomu zdarma optický internet, který šlape!

Toto je nabídka pronájmu bytu 1+kk o velikosti 46 m², který se nachází v 1. patře cihlového domu v Olomouci na ulici Březinova v blízkosti Hlavního vlakového nádraží.

Byt se pronajímá nezařízený. K dispozici máte menší kuchyňskou linku s elektrickou varnou deskou a ledničkou. Nemusíte pořizovat pračku, tu máte i se sušičkou v technické místnosti přímo v domě za drobný poplatek. K dispozici balkon.

Vytápění zajišťuje plynový kotel v domě, ohřev vody je elektrickým bojlerem, připojeno na dálkový vodovod. V bytě jsou samostatné měřiče energií.

Výhody:

- MHD téměř u domu (tramvaj na ul. Kosmonautů nebo Masarykově tř.), autobusy a vlakové nádraží do 3 minut
- vedle domu supermarket Albert, kam zaběhnete pro snídani
- zdarma kvalitní internet přes optický kabel
- úhrada energií majiteli, který má fixované ceny
- domácí mazlíček nevadí
- poliklinika a pošta 5 min od domu
- možnost pronájmu parkovacího stání za 1000,- Kč/měsíčně

Vhodné pro studenty, pro mladý pár.

Nájem: 13 618,- Kč

Zálohy na energie celkem 2 570,- Kč (elektrina + plyn 1 700,- Kč, 500,- Kč voda, poplatky 370,- Kč)

Celkem: 16 188,- Kč/měsíčně

Kauce: 17 000,- Kč

Provize ve výši 1 nájmu

Volný od 1.9.2026.

Smlouva na dobu neurčitou.

Zaujala Vás nabídka? Zavolejte si o prohlídku, těším se na Vás!

ID inzerátu ESO:	4424924
Inzerát vydán:	24.08.2026
ID zakázky v RK:	30895
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	46 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	46 m ²
Podlahová plocha:	46 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Kamila Kopřivová

Tel:

736167321

Email:

koprivova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz