K pronájmu, Byt 1+kk, 46 m2

Číslo inzerátu (ID): **4428477** Datum vydání: **19.09.2026**

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k pronájmu příjemný byt o velikosti 1 + kk, nacházející se ve 2. patře šesti podlažního objektu na adrese Ulice Reální, Ostrava.
Byt se nachází u Kuřího rynku v Centru Ostravy. Tento byt disponuje celkovou plochou 46 m2 a vyniká svým velmi dobrým stavem, který zajišťuje komfortní bydlení. Byt je zcela vyklizen. Kuchyňská linka má v sobě zabudovanou lednici a myčku. V chodbě zůstane velká vestavěná šatní skříň.
Požadujeme solidní a slušné nájemníky jenž jsou schopni prokázat zaměstnání a bezdlužnost. Či studenty VŠB. Maximální obsazení bytu pouze dvě osoby.
Dům se nachází v lokalitě s komplexní občanskou vybaveností, kde je dostupná kompletní síť obchodů a služeb. Velmi dobrá dostupnost k VŠB. Výborná dostupnost veřejné dopravy včetně MHD. Nájemník si hradí zálohu na vodu, el. a plyn přepisuje na sebe, v případě je lze možno ponechat služby na pronajímateli s navýšením nájmu o tyto platby. Požadujeme kauci ve výši 25 000,- , nájem, provize RK ve výši jednoho nájmu. V domě se nachází zubní ordinace a kanceláře a dva byty. Vytápění a ohřev vody je zajištěno plynovým kotlem. Byt bude k dispozici po domluvě. Nejpozději však od 1.9.2026. Nájem činí 11 000,- , záloha na vodu ve výši 500,-/os. Celkově za nájem požadujeme 11 500,- . V případě dvou osob bude navíc účtována záloha na vodu.
V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.











ID inzerátu ESO:	4428477
Inzerát aktualizován:	19.09.2026
Inzerát vydán:	08.09.2026
ID zakázky v RK:	31094
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	46 m2
Užitná plocha:	46 m2
Podlahová plocha:	46 m2
Zastavěná plocha:	270 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Zajícová
Tel:
739 523 665
Email:
zajicova@reality-proradost.cz

REALITY PRORADOST s.r.o.
Tel:
704532094
Adresa:
Opletalova 1417/25, 110 00 Praha 1
Web:
www.reality-proradost.cz