K pronájmu, Byt 1+kk, 46 m2

Číslo inzerátu (ID): **4444617** Datum vydání: **19.11.2026**

Cena za nemovitost:

13 000 Kč

Lokalita:
Kolín

Nabízím k pronájmu téměř nový byt 1+kk (34,7m2) s terasou o výměře 6,7m2 ve 2. patře nového bytového domu v ulici Antonína Dvořáka v Kolíně. Jedná se o moderní stavbu v okrajové klidné části města, avšak pouhých 15 minut pěšky od centra města. V bytě se nachází nová kuchyňská linka včetně nových spotřebičů - sklo-keramická deska, elektrická trouba, myčka a mikrovlnná trouba. Okna jsou osazena žaluziemi a roletami. Koupelna je vybavena vanou, zrcadlem a umyvadlem se skříňkou. Na chodbě se nachází botník s věšákem. Dále pak prostorná šatní skříň v komoře v bytě.
K bytu dále náleží velká úložná komora o výměře 4,1m2 nacházející se přímo proti bytu vybavená skříní a regály.
V celém bytě je instalováno osvětlení. Cena nájemného je 13.000,- /měsíc + služby cca 3.000,-.
Smlouvu na odběr elektrické energie nájemce uzavírá samostatně s dodavatelem.
Byt bude k dispozici od 1.1.2027, prohlídky po dohodě.
Velmi jej doporučuji. Jedná se o krásný, slunný moderní byt.

ID inzerátu ESO:	4444617
Inzerát vydán:	19.11.2026
ID zakázky v RK:	1374
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	46 m2
Terasa:	7m2
Užitná plocha:	46 m2
Plocha sklepa:	4 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zdeněk Kocián
Tel:
+420 777 738 121
Email:
zdenek@khreality.cz



První kutnohorské reality s.r.o.
Tel:

Adresa:
Tylova 390, 28401 Kutná Hora
Web:
www.khreality.cz