

K pronájmu, Byt 1+kk, 47 m²

Číslo inzerátu (ID): 4230747 Datum vydání: 04.08.2026

Cena za nemovitost:

23 000 Kč

 Lokalita:
Praha 2

K dlouhodobému podnájmu nabízíme útulný byt nacházející se v nové rezidenci v srdci pražských Vinohrad v ulici Uruguayská. Nabízí 33m² podlahové plochy + 14m² zahrádky s dřevěnou palubovkou. Nachází se v přízemí dobře izolované budovy s výtahem.

Byt je plně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, sklokeramickou varnou deskou a digestoří. Místnost je dále prakticky rozdělená na část ložnice s manželskou postelí a poličkami s komodou, dále část obývací s křeslem s podnožkou, konferenčním stolem a komodou s televizí, a část jídelní s barovým stolem. Zahrádka je klidná, bezpečná a díky mléčným sklům téměř neprůhledná. Zahradní nábytek je součástí pronájmu. V koupelně se nachází prostorný sprchový kout s odtokovým žlábkem, umyvadlem a komodou. Toaleta je oddělená.

V okolí domu najdeme restaurace, potraviny, poštu, školy. Stanice metra Náměstí Míru se nachází tři minuty pěšky od domu.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.
 Byt je volný k nastěhování od 1.9.2026

Energetická třída G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

ID inzerátu ESO:	4230747
Inzerát aktualizován:	04.08.2026
Inzerát vydán:	18.03.2024
ID zakázky v RK:	4678
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	47 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	47 m ²
Podlahová plocha:	47 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
 60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz