

## K pronájmu, Byt 1+kk, 48 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4393886 Datum vydání: 14.04.2026

Cena za nemovitost:

**11 000 K**

Lokalita:

Moc p kný podkrovní ateliérový byt s dispozicí 1+kk, obytná plocha 48m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. pat e (podkroví) cihlového bytového domu. Byt je po celkové citlivé rekonstrukci.

Dispozice: vstup zádve í/chodbi ka velký pokoj s kuchy ským koutem a alkovnou koupelna se sprchovým koutem, WC a umyvadlem. K dispozici samostatná sklepní kóje v suterénu budovy. Bezproblémové parkování v okolí domu.

Nájemné 11.000,K /m s. + zálohy na energie a služby (3.000 až 4.000,K /m s. dle po tu osob), kauce 2 m s. nájmy, provize RK 11.500,K . Majitel si vyhrazuje právo pronajmout byt pouze solidním a zodpov dným nájemc m s trvalým prokazatelným p íjmem. Zví ata (pes, ko ka) ne.

Velmi klidná lokalita s dostupností všech služeb a ob . vybavenosti.

Volné od 01.06.2026, doporu uji.

ID inzerátu ESO:	4393886
Inzerát vydán:	02.04.2026
Inzerát aktualizován:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	6945130
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	48 m <sup>2</sup>
Za ízení bytu:	Neza ízený
Bytové jádro:	Zd né
Parkování:	U domu (ve ejné)
Sít :	Elekt ina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytáp ní:	Lokální elektrické
Užitná plocha:	48 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	48 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marika Št pánková**

Tel:

**776 113 559,776 113 559**

Email:

**marika.stepankova@era-reality.cz**

**ERA RealPatria**

Tel:

Adresa:

**Hradební 72/25a,**

**Prost jov**

Web:

**era-reality.cz/era-realpatria**