

K pronájmu, Byt 1+kk, 48 m²

Číslo inzerátu (ID): 4416074 Datum vydání: 07.08.2026

Cena za nemovitost:

16 900 Kč**Lokalita:**
Brno-město

PROHLÍDKY BUDOU PROBÍHAT VE TŘETÍM A ČTVRTÉM TÝDNU V SRPNU - POKUD MÁTE O PROHLÍDKU ZÁJEM, NAPIŠTE MI PROSÍM EMAIL S TELEFONICKÝM KONTAKTEM, DĚKUJI.

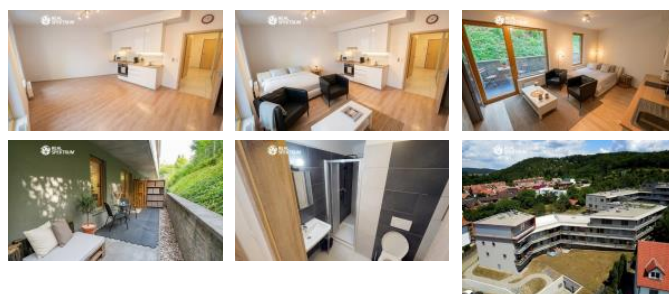
Velká terasa, skvělá lokalita a garážové místo v ceně? Od 1. září 2026 nabízíme k pronájmu výjimečnou jednotku situovanou v moderní Rezidenci Meandr v Brně - Komíně.

Tato jednotka nabízí celkovou užitnou plochu 47,8 m², z čehož 36,0 m² tvoří vnitřní podlahová plocha a celých 12,8 m² zaujímá nadstandardní terasa. Srdcem prostoru je hlavní místnost o výměře 22,5 m² s připraveným kuchyňským koutem, ze které vstupujete přímo na prostornou terasu táhnoucí se po celé šířce jednotky. Vnitřní dispozici doplňuje předsiň (8,0 m²) s dostatkem místa pro úložné prostory a elegantní koupelna se sprchovým koutem a toaletou (3,6 m²).

Rezidence Meandr vyniká moderní monolitickou konstrukcí a výbornou akustickou izolací, což zaručuje dokonale klidné prostředí pro práci i odpočinek. Lokalita brněnského Komína v sobě spojuje skvělou dopravní dostupnost do centra města s bezprostřední blízkostí přírody, ať už jde o cyklostezku podél Svratky nebo nedalekou Brněnskou přehradu. K bytu je zajištěno také garážové místo.

Jednotka je k dispozici od 1. 9. 2026, bez nábytku. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací.

ID inzerátu ESO:	4416074
Inzerát aktualizován:	07.08.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	48 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	48 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ondřej Pavlík**

Tel:

+420 602 734 358

Email:

ondrej.pavlik@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,****a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,**110 00 Praha 1 - Staré****Město**

Web:

www.realspektrum.cz/