

K pronájmu, Byt 1+kk, 49 m2

Číslo inzerátu (ID): 4387868 Datum vydání: 16.03.2026

Cena za nemovitost:

14 990 Kč

Lokalita:

Brno-město

Hledáte prostor, kde se nebudete muset mačkat, a k tomu vlastní parkování přímo v centru? Pak zbystřete, jelikož tato příležitost je právě pro Vás!

Do světa nemovitostí k pronájmu míří tento byt o dispozici 1+kk na adrese Spolková v Brně. Pokud hledáte bydlení, které kombinuje skvělou dostupnost do centra s naprostým komfortem při parkování, jste na správné adrese. Byt se nachází v 5. patře domu s výtahem.

Nemovitost vás hned při vstupu překvapí svou výměrou 49 m². Na poměry 1+kk jde o plochu, která vám dovolí byt přirozeně rozdělit na zóny – od prostorného obývacího prostoru až po klidný spací kout.

Co na Vás v bytě čeká?

Dominantou je hlavní obytná místnost s kuchyňským koutem, který je kompletně vybaven spotřebiči (trouba, mikrovlnná trouba, varná deska, lednice s mrazákem). Koupelna disponuje sprchovým koutem a toaletou. Aby vám v hlavním pokoji nic nepřekáželo, v chodbě je již připravena prostorná skříň, která hravě pojme vše potřebné.

Důležitá poznámka: Byt se pronajímá bez nábytku a doplňků, které vidíte na fotografiích (vyjma kuchyně a skříně). Máte tak jedinečnou šanci zařídit si interiér přesně podle své fantazie a vytvořit si zde skutečný domov.

Parkování v centru?

K bytu náleží vlastní garážové stání přímo v budově. Odpadá vám tak každodenní hledání místa v modrých zónách.

Celý byt čeká na svého nového nájemníka a je připraven k nastěhování od 01.04.2026.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJMÍKY?

S Garantovany Najem automaticky získáváte:

Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Košulič

Tel:

+420 770 392 962

Email:

filip.kosulic@vitom.cz

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů
GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

ID inzerátu ESO:	4387868
Inzerát aktualizován:	16.03.2026
Inzerát vydán:	02.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	49 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	49 m2