

K pronájmu, Byt 1+kk, 50 m2

íslo inzerátu (ID): 4408067 Datum vydání: 07.06.2026

Cena za nemovitost:

9 500 K

Lokalita:

Praha-západ

Prohlídku lze rezervovat online na webu společnosti Enesta Reality s.r.o.

Nabízíme k pronájmu specificky řešený byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 50 m², který se nachází v přízemí uzavřeného bytového areálu v klidné obci Tursko, Praha-západ. Hlavním benefitem tohoto bydlení je soukromá předzahrádka s trávníkem, ze které vede příímý a samostatný vstup do bytu a ke které má přístup pouze nájemník. Interiér vkusně propojuje moderní vybavení s historickými prvky, jako je neomítnuté kamenné a cihlové zdivo a klenbové stropy.

Do bytu se vstupuje přes prosklené dveře přímo do nadstandardně prostorné předsíně, kterou lemují dřevěná vodní zdivo doplněné ozdobným kovaným výklenkem. Tento vstupní prostor je vybaven velkorysou skříň s posuvnými dveřmi a roštovým systémem pro uložení vycpávků. Z předsíně se vchází do hlavní obytné místnosti s tmavou podlahou, která je plynule rozdělena na obývací a kuchyňskou část pomocí dřevěné policové stěny. V obývací zóně se nachází další soustava světlých skřínek a polic, byt tedy nabízí nadprůměrné množství úložných prostor. Kuchyňský koutek je zařízen rohovou linkou s tmavou pracovní deskou, nerezovými dřezem, varnou deskou a vestavěnou elektrickou troubou. Koupelna s oknem disponuje sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.

K bytu patří vlastní předzahrádka, která poskytuje prostor pro odpočinek na čerstvém vzduchu ihned za vchodovými dveřmi. Pro nájemce je k dispozici parkovací stání ve dvoře areálu.

Obec Tursko nabízí klidné venkovské prostředí a základní občanskou vybavenost, jako je obchod, pošta a škola. Zastávka přííměstského autobusu se spojením na stanici metra Bořislavka zajišťuje velmi dobrou dostupnost do hlavního města.

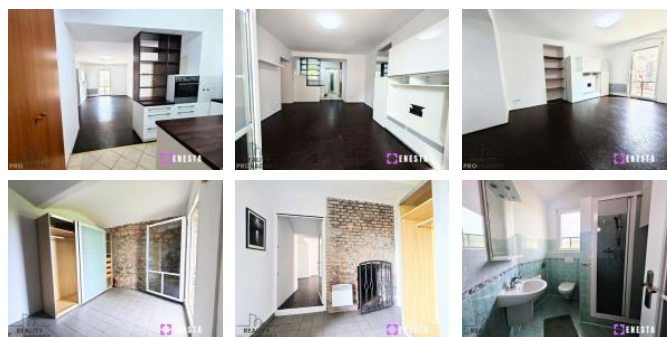
Byt je umístěn v přízemí zrekonstruované kamenné budovy. Vytápění je v celém prostoru zajištěno nástennými elektrickými příímotopy. Ohřev vody je řešen elektrickým bojlerem.

Klíčové parametry bytu:

- Dispozice: 1+kk
- Podlahová plocha: 50 m²
- Exteriér: vlastní předzahrádka
- Vytápění: elektrické příímotopy
- Parkování: místo v areálu

Přehled finančních podmínek:

- Nájemné: 9 500 K
- Záloha na elektřinu: 4 000 K
- Poplatky (1 osoba): 1 350 K
- Celkové měsíční náklady (1 os.): 14 850 K
- Kauce: 14 850 K
- Provize realitní kanceláře: 14 850 K



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Martin Zelený

Tel:

702999000

Email:

**zeleny@reality-
proradost.cz**

**REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz

Majitelé preferují nájemníky nekuřáky a bez domácích mazlíčků.

Enesta Reality s.r.o. je franšizantem společnosti Reality Proradost s.r.o.

ID inzerátu ESO:	4408067
Inzerát vydán:	07.06.2026
ID zakázky v RK:	30156
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	50 m ²
Užitná plocha:	50 m ²
Podlahová plocha:	50 m ²
Zastavěná plocha:	50 m ²