K pronájmu, Byt 1+kk, 51 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440177** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

15 500 Kč

Lokalita:
Brno-město

Pronájem moderního bytu v osobním vlastnictví 1+kk, 44 m2 + lodžie 7 m2, ul. Dusíkova, Lesná, Brno, atraktivní a velmi žádaná lokalita.
Moderní bydlení v Brně, v městské části Lesná, které splňuje vše, co byste si od bydlení přáli - soukromí, výbornou dostupnost obchodů i centra města, nízké náklady.
Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží v šestipodlažním cihlovém, moderním bytovém domě s výtahem. Bytový dům z r. 2007.
Moderní byt je vybaven kuchyňskou linkou vč. elektrospotřebičů - el. trouba, digestoř, lednička, myčka.

Dispozice bytu:
- Kuchyňský kout 5,10 m2
- Obývací pokoj 28,10 m2
- Předsíň 4,50 m2
- Koupelna s vanou a WC 4,60 m2
- Balkon 6,50 m2
- Sklep 1,90 m2

Byt je energeticky velmi úsporný.

Byt je volný ihned.
Výborná dostupnost do centra města. Veškerá občanská vybavenost v dosahu.
Dostatek parkovacích míst před domem.

- Nájemné byt: 15.500,-Kč/měs.
- Záloha za služby: 3.500- Kč/měs
- Vratná kauce: měsíční nájem + služby
- Provize RK: 19.000,- Kč

Pro více informací volejte makléře zakázky.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Miloš Kesler, MBA
Tel:
+420733679901
Email:
milos.kesler@re-max.cz

RE/MAX Alfa
Tel:
731 618 416
Adresa:
Spálená 97/29, 110 00 Praha 1
Web:
www.remaxalfa.cz

ID inzerátu ESO:	4440177
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	30.10.2026
ID zakázky v RK:	451897
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Balkón:	7m2
Užitná plocha:	44 m2
Podlahová plocha:	51 m2
Plocha sklepa:	2 m2