

K pronájmu, Byt 1+kk, 52 m2

íslo inzerátu (ID): 4408546 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

20 500 K

Lokalita:

Praha 5

Hledáte moderní bydlení s vlastní p edzahrádkou, garážovým stáním a blízkostí p írody? Práv jste ho našli.

Nabízíme k pronájmu sv tlý byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 40,9 m², který se nachází ve zvýšeném p ízemí moderního bytového domu na Nám stí Olgy Scheinpflugové v Praze 5 Hlubo epy.

Byt je velmi prakticky ešený. Sou ástí hlavního obytného prostoru je kuchy ský kout a odd lená ást ur ená ke spaní, která poskytuje v tší soukromí a komfort než b žné otev ené 1+kk. K bytu náleží také sklepní kóje o velikosti 2,6 m², garážové stání a p íjemná p edzahrádka, která nabízí prostor k relaxaci i posezení s p áteli.

Co vás pot ší:

vlastní p edzahrádka

odd lený prostor pro spaní

zvýšené p ízemí

sklepní kóje (2,6 m²)

garážové stání v cen nájmu

moderní bytový d m

dostatek úložných prostor

možnost okamžitého nast hování

Lokalita:

Hlubo epy a Barrandov pat í mezi oblíbené reziden ní ásti Prahy díky spojení m stského komfortu a blízkosti p írody. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, restaurace, kavárny, lékárnu i zastávky tramvaj í s rychlým spojením do centra m sta.

Milovníci aktivního životního stylu ocení blízkost Prokopského údolí, jednoho z nejkrásn jších p írodních území v Praze, které nabízí množství tras pro procházky, b h i cyklistiku.

Nájemné a podmínky:

Nájemné: 20 500 K / m síc

Zálohy na služby a energie: 3 500 K / m síc / 1 osoba

Elekt ina: p evod na nájemce

Kauce: 41 000 K



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Kratochvíl

Tel:

+420 734875600

Email:

info@tymjanakratochvila.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

Zájemce neplatí provizi realitní kanceláři

Maximálně pro 2 osoby

Byt je volný ihned

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné bydlení v moderním domě, s vlastní venkovní plochou a výbornou dostupností do centra Prahy.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Tešíme se na Vás.

ID inzerátu ESO:	4408546
Inzerát vydán:	10.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	52 m ²
Užitná plocha:	49 m ²
Podlahová plocha:	52 m ²