

K pronájmu, Byt 1+kk, 54 m²

íslo inzerátu (ID): 4411867 Datum vydání: 28.06.2026

Cena za nemovitost:

11 000 K

Lokalita:

Pelh imov

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 1+kk o velikosti 54 m² ve Starém Pelh imov . Byt se nachází v novostavb s celkem ty mi bytovými jednotkami. Nabízený byt se nachází na kraji domu - díky tomu má více oken a je krásn prosv tlenný.

Byt zcela nevybavený a p ipravený k zabydlení podle vlastních p edstav. K dispozici je pouze kuchy ská linka, která je aktuáln bez spot ebi . Majitel do dvou m síc nainstaluje novou varnou desku a vestavnou troubu. Do té doby lze va ení do asn ešit vlastním dvouplotýnkovým va i em. P ípadn si m žete koupit a nainstalovat spot ebi e vlastní, a to v etn vestavné my ky, a po skon ení nájmu si je z bytu zase odvézt.

Parkovat lze bezproblémov na hlavní silnici kousek od domu, ze které vede p ímo ke vstupu do bytu úhledná zámková dlažba. Velikou výhodou je také prostorný pozemek okolo domu, který je možné využít jako soukromou zahradu.

Finan ní podmínky

Nájemné: 11 000 K / m síc

Zálohy na energie: 4 000 K / m síc

Kauce: 22 000 K (dva m sí ní nájmy)

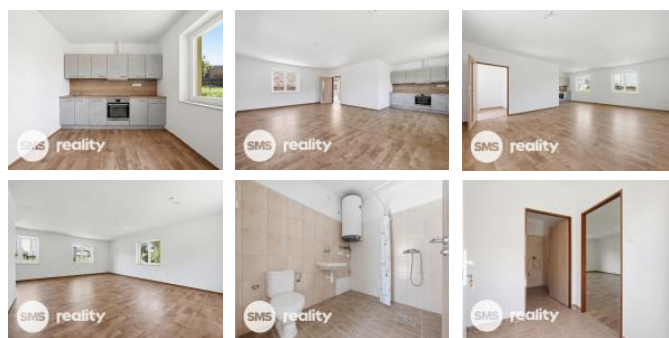
Provize RK: 15 000 K

Obcí projíždí pravidelné autobusové linky a cesta do m sta trvá jen pár minut. Dojížd ní za prací do Pelh imova je tak velmi rychlé a bezproblémové. V obci najdete základní zázemí, veškerou hlavní ob anskou vybavenost jako supermarkety, ú ady nebo polikliniku naleznete v sousedícím Pelh imov .

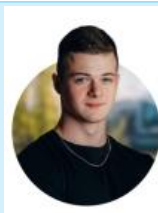
Byt je k dispozici ihned. Hledáme dlouhodobé nájemníky (maximáln dv osoby). Domácí mazlí ci jsou povoleni

V p ípad zájmu o osobní prohlídku mi zavolejte nebo napište a obzatem se domluvíme na termínu.

ID inzerátu ESO:	4411867
Inzerát vydán:	28.06.2026
ID zakázky v RK:	2229
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Užitná plocha:	54 m ²
Podlahová plocha:	54 m ²
Zastav ná plocha:	54 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Caha

Tel:

+420 773 474 804

Email:

jan.caha@smsreality.cz



SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Hv zdova 1716/2b, 14000

Praha 4

Web:

www.smsreality.cz/