

K pronájmu, Byt 1+kk, 55 m²

íslo inzerátu (ID): 4407190 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

20 000 K

Lokalita:
Praha 2

Nabízíme k pronájmu prostorný ateliér 1+kk o velikosti 55 m² v ulici Dittrichova, jen pár krok od Tan ícího domu. Ateliér se nachází v 1. podzemním podlaží domu s výtahem a nabízí p íjemné zázemí v atraktivní lokalit ě centra Prahy. Velká okna orientovaná do klidného vnitrobloku zajiš ují dostatek denního sv ětla a p íjemnou atmosféru.

K dispozici je áste n vybavená kuchy s dvouplotýnkou, lednicí, my kou a mikrovlnnou troubou. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaleta je odd lená. P íjemnou tepelnou pohodu po celý rok zajiš ují moderní topné panely. Díky velkorysé vým ě 55 m² poskytuje ateliér dostatek prostoru pro pohodlné užívání i kreativní práci.

Velkou p edností je výborná dopravní dostupnost stanice metra Karlovo nám stí je vzdálena p íbližn 200 metr ů a na Jiráskovo nám stí s Tan ícím domem dojdete za mén ě než 5 minut. V bezprost edním okolí najdete širokou nabídku kaváren, restaurací, obchod ů i služeb. Milovníci m stského života ocení také blízkost oblíbené pražské Náplavky, která nabízí p íjemné prost edí pro procházky, sportovní aktivity i posezení s p íteli.

Lokalita spojuje všechny výhody centra m sta s jedine nou atmosférou okolí Vltavy. Ateliér je ideální volbou pro zájemce, kte í cht ějí mít vše pot ebné na dosah a využívat výjime ěné polohy v jedné z nejžádan ějších ástí Prahy.

Pronájem možný pouze na 1 rok.

Cena pronájmu: 20.000,- K /m síc; Poplatky: 2.200,- K / m síc;

Energie: elekt ina bude p evedena na nájemce; Kauce: 30.000,-

K ; Provize RK: 1 m sí ní nájem 20.000,- K

ID inzerátu ESO:	4407190
Inzerát aktualizován:	09.06.2026
Inzerát vydán:	01.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	1. podlaží
Obytná plocha:	55 m ²
Užitná plocha:	55 m ²
Podlahová plocha:	55 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Hana Kremenová

Tel:

+420 602613354

Email:

hana.kremenova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/