

K pronájmu, Byt 1+kk, 56 m²

číslo inzerátu (ID): 4407013 Datum vydání: 08.06.2026

Cena za nemovitost:

14 000 K

Lokalita:

Plzeň - msto

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 1 + kk s balkonem o celkové ploše 57 m², situovaný na adrese Kollárova v Plzni. Tento cihlový byt se nachází ve vnitrobloku a ve 2. podlaží sedmipodlažního objektu z r. 2018.

Dominantou bytu je velký a světlý obytný prostor s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči - lednice, myčka, indukční deska, kombinovaná trouba. V obývacím pokoji se nachází vstup na balkon o ploše 4 m², ideální pro relaxaci s výhledem do okolí. K ukládání věcí poslouží praktické vestavné skříň, v prostorné chodbě, které šetří místo a přispívají k celkovému uspořádání bytu. V koupelně je umyvadlo, vana a WC. Byt je pronajímán bez nábytku. V případě zájmu jsou majitelé ochotni vybudovat příkop pro rozdělení obytného prostoru.

Nájemní byt je vybaven nízkoenergetickými prvky, jako rekuperace, což znamená nižší náklady na energie. Topení a teplá voda je zajištěna centrálním dálkovým ohřevem. V objektu je k dispozici výtah. Pro pohodlné parkování je k dispozici parkovací místo přímo u domu za povinný příspěvek 1 000,-/m² s. Záloha na služby 2 220,-, elektřina se popisuje na nájemce. Kauce 30 000,-, provize RK 18 150,-.

Nemovitost je napojena na veškeré inženýrské sítě, včetně vodovodu, kanalizace a kabelové televize. V bezprostřední blízkosti bytové jednotky jsou zastávky MHD, docházková vzdálenost do centra a nákupního centra Plaza.

Byt je k dispozici od 1.7.2026. Majitelé si vyhrazují právo výběru nájemníka. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4407013
Inzerát aktualizován:	08.06.2026
Inzerát vydán:	01.06.2026
ID zakázky v RK:	1438
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	56 m ²
Balkón:	4m ²
Užitná plocha:	56 m ²
Podlahová plocha:	56 m ²
Zastavěná plocha:	56 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Petra Ševčíková

Tel:

+420 731 590 860

Email:

info@okrealestate.cz

OK REAL ESTATE

Tel:

Adresa:

Mánesova 3014/16, 612 00 Brno

Web:

www.okrealestate.cz