

K pronájmu, Byt 1+kk, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): 4390692 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

Praha 8

K dlouhodobému pronájmu nabízíme luxusní byt 1+kk (57 m2 + lodžie 3,2 m2) v projektu Port Karolina B (3 minuty chůze od stanice metra Křižíkova).

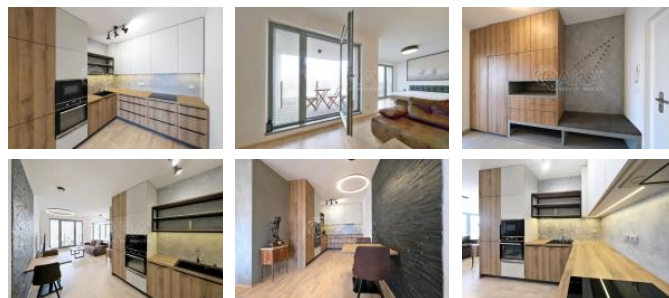
Nadstandardně velký, reprezentativní, kompletně zařízený a, z větší části, otevřený prostor je vhodný pro 1 - 2 osoby. Byt sestává z chodby s moderním vestavěným úložným prostorem (6,6 m2), obytné místnosti (34,5 m2) s kuchyňským koutem (9,8 m2), koupelny (4,5 m2) a komory s pračkou a sušičkou (1,7 m2). Kuchyň je plně vybavena moderními spotřebiči, zvenčí velkoformátových oken jsou elektricky ovládané kovové žaluzie. K bytu náleží sklep.

Cena pronájmu:

- Měsíční nájem: 25.000,- Kč
- Měsíční poplatky: 3.000,- Kč + elektřina (převod smlouvy s dodavatelem elektřiny na nájemníka)
- Kauce: 56.000,- Kč
- Provize RK: 1 měsíční nájem + DPH

Upřímně doporučuji!!

ID inzerátu ESO:	4390692
Inzerát vydán:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	18883
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	57 m2
Zastavěná plocha:	5303 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Vilma Daníčková**

Tel:

730598293

Email:

vilma.danickova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/