

K pronájmu, Byt 1+kk, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381435 Datum vydání: 29.01.2026

Cena za nemovitost:

23 000 Kč

Lokalita:

Praha 10

Nabízíme k pronájmu atypický a velmi zajímavě řešený byt o výměře 58 m2, který se nachází na adrese Bulharská 996/20, Praha 10 – Vršovice. Byt zaujme svým originálním uspořádáním a příjemnou atmosférou, ideální pro ty, kteří hledají něco netradičního.

Dominantou bytu je velký obývací pokoj s kuchyňským koutem, ve kterém se nachází vyvýšená postel s výhledem na nebe, dále prostorné zákoutí pro odkládání věcí. Byt nabízí také koupelnu se sprchovým koutem, samostatné WC a praktický prostor pod schody, který lze využít jako šatnu či úložný prostor.

Lokalita nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost – v blízkosti domu se nachází autobusová zastávka Slovinská s přímým spojením na Florenc nebo Chodov. Přibližně 10 minut chůze je vzdálena tramvajová zastávka Čechovo náměstí, odkud se dostanete za 7 minut na metro A – Náměstí Míru nebo za 9 minut na metro C – I. P. Pavlova.

V okolí je kompletní občanská vybavenost – obchody, služby, zeleň, sportovní i dětská hřiště.

Finanční podmínky:

- Nájemné: 23 000 Kč / měsíc
- Zálohy na služby: 1 303 Kč / měsíc (orientačně pro 1 osobu, dle způsobu užívání)
- Kauce: 46 000 Kč
- Provize RK: 30 250 Kč

Byt je k nastěhování ihned a je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní a klidné bydlení s výbornou dopravní dostupností a originálním charakterem.

ID inzerátu ESO:	4381435
Inzerát aktualizován:	29.01.2026
Inzerát vydán:	26.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Užitná plocha:	58 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitny.spolu.cz>