

K pronájmu, Byt 1+kk, 61 m2

íslo inzerátu (ID): 4406953 Datum vydání: 01.06.2026

Cena za nemovitost:

16 500 K

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 1+kk v atraktivní lokalitě Brno - erná Pole. Nemovitost disponuje velkorysou výměrou 61 m2, která umožňuje snadné optické rozdělení prostoru na dvě samostatné zóny. Byt má okna a balkon orientované do vnitrobloku, takže je v bytě naprostý klid. Dům je vybaven výtahem a k bytu náleží také prostorná sklepní kóje. Byt se pronajímá kompletně zařízený veškerým vybavením dle fotografií a je vhodný pro maximálně dvě osoby. Domácí mazlíci jsou povoleni.

Lokalita vyniká výbornou polohou pro studenty i pracující. Mendelova univerzita je vzdálená pouhých 10 minut chůze od domu. Nejbližší tramvajová zastávka Detská nemocnice na ulici Merhautova se nachází jen 5 minut chůze od bytu. Linky číslo 3, 5 a 9 umožní rychlé spojení přímo do centra města, kdy na hlavním nádraží jste za pouhých 10 minut. V případě dostupnosti naleznete kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, restaurací, kaváren a parku Lužánky.

Finanční podmínky pronájmu:

Msíční nájemné: 16 500 K

Zálohy na energie a služby: 4 500 K

Vratná kauce: 33 000 K

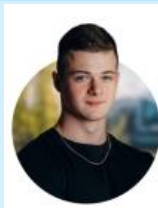
Rezervační poplatek / provize RK: 21 000 K

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě kontaktujte.
Možnost nastoupení ihned.

ID inzerátu ESO:	4406953
Inzerát aktualizován:	01.06.2026
Inzerát vydán:	31.05.2026
ID zakázky v RK:	2168
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	61 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	61 m2
Podlahová plocha:	61 m2
Zastavěná plocha:	311 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Čaha

Tel:

+420 773 474 804

Email:

jan.caha@smsreality.cz



SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Hvzdova 1716/2b, 14000

Praha 4

Web:

www.smsreality.cz/