

K pronájmu, Byt 1+kk, 8985 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421678 Datum vydání: 08.08.2026

Cena za nemovitost:

17 500 Kč

Lokalita:
Kladno

Pronajměte si krásné, nové a moderní bydlení v srdci dynamické lokality Kladno – ideální start pro jednotlivce či pár!

Hledáte bydlení, které kombinuje klid přírody, skvělou dostupnost do Prahy a moderní komfort? Nabízíme k pronájmu nový byt 1+kk s terasou (35,10 m²) a s vlastním parkovacím místem, v ulici Ke Křížku v Kladně (Dubí). Byt je nový a nachází se v nedávno dostavěném bytovém komplexu. Jelikož se v bytě ještě nebydlelo, detaily budou dokončeny před předáním, (osvětlení, zrcadlo v koupelně...).

Proč si zamilujete právě toto bydlení?

- Strategická poloha: Do přírody to máte jen 2 minuty pěšky (příměstský les). Potraviny najdete hned za rohem.
- Perfektní dostupnost: Zastávka PID je vzdálená 6 minut chůze. Pokud jezdíte autem, exit na dálnici D7 (10 minut jízdy), na okraj Prahy pak za dalších 8 minut jízdy oceníte každý den.
- Komfortní dispozice: Byt je chytře navržen tak, aby poskytl maximální prostor. Součástí je vestavěná skříň a botník v předsíni, díky které udržíte v bytě neustálý pořádek.
- Relaxace: k bytu náleží prostorná terasa s výhledem do zeleně, kde můžete odpočívat po náročném pracovním dni.
- Bonus: ve středu areálu je vybudované nové dětské hřiště a workout zóna (venkovní posilovací stroje).
- Bezproblémové parkování: Máte vlastní parkovací stání před domem.

Dispozice bytu:

- Vstupní chodba s vestavěnou šatní skříň a botníkem.
- Koupelna s toaletou a s pračkou.
- Světlý obývací pokoj s moderním kuchyňským koutem (lednička, mikrovlnná trouba, sklokeramická deska a trouba). Odtud je vstup na terasu.

Finanční podmínky:

- Nájemné: 17.500 Kč/měsíc včetně nákladů + elektřina (dle vaší osobní spotřeby).
- Kauce: 17.500 Kč.
- Rezervace: 17.500 Kč

Byt je aktuálně volný a připravený k okamžitému nastěhování. Pokud hledáte místo, kde se budete cítit pohodlně, právě jste ho našli.

Těším se na prohlídku s Vámi. Michaela Valterová.

ID inzerátu ESO:	4421678
Inzerát vydán:	08.08.2026
ID zakázky v RK:	1181
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Michaela Valterová
DiS.

Tel:

776314806

Email:

michaela.valterova@respek
t-finance.cz

RESPEKT finanční a
realitní

Tel:

Adresa:

Váňova, 272 01 Kladno

Web:

Obytná plocha:	8985 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	35 m2
Podlahová plocha:	8985 m2
Zastavěná plocha:	1911 m2