

## K pronájmu, Byt 1+kk, 96 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4408753 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

**23 000 K**

Lokalita:

**Praha 8**

Nabízíme k pronájmu atypický a nadstandardn velký ateliér 1+kk, o ploše 66m<sup>2</sup> + p edzahrádka s terasou 30m<sup>2</sup>, v p ízemí cihlového domu, ulice ul. B ezenská, Praha 8 - Libe .

Byt je orientován do klidného, zeleného vnitrobloku – ideální na ranní kávu a pohodové ve ery bez ruchu ulice.

Kompletn za ízený a p ípravený k nast hování.

Prostorný obytný prostor s kuchy ským koutem a jídelní zónou, dostatek místa pro obývací i spací ást, p ímý vstup na p edzahrádku.

Moderní kuchy ská linka v etn spot ebi , koupelna s vanou a WC, praktická p edsí a úložné prostory.

D m stojí p ímo u autobusové zastávky T ebenická, metro C Ládví/St ížkov je cca 5 min ch ze.

Kaufland je hned vedle, v p ší dostupnosti veškerá ob anská vybavenost (obchody, služby, kavárny, lékárna, sportovišt ).

Skv lé napojení do centra i na m stský okruh.

Byt je volný k nast hování od 1. srpna 2026. Možno i d íve.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výb ru nájemce.

ID inzerátu ESO:	4408753
Inzerát vydán:	11.06.2026
ID zakázky v RK:	11492
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	96 m <sup>2</sup>
Terasa:	30m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	66 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	96 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Špitálská**

Tel:

**607956072**

Email:

**spitalska@donnareality.cz**

**Realitní kancelá**

**Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000**

**Vinohrady**

Web:

**[www.donnareality.cz/](http://www.donnareality.cz/)**