

K pronájmu, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): 4432050 Datum vydání: 25.09.2026

Cena za nemovitost:

16 000 KčLokalita:
Praha 4

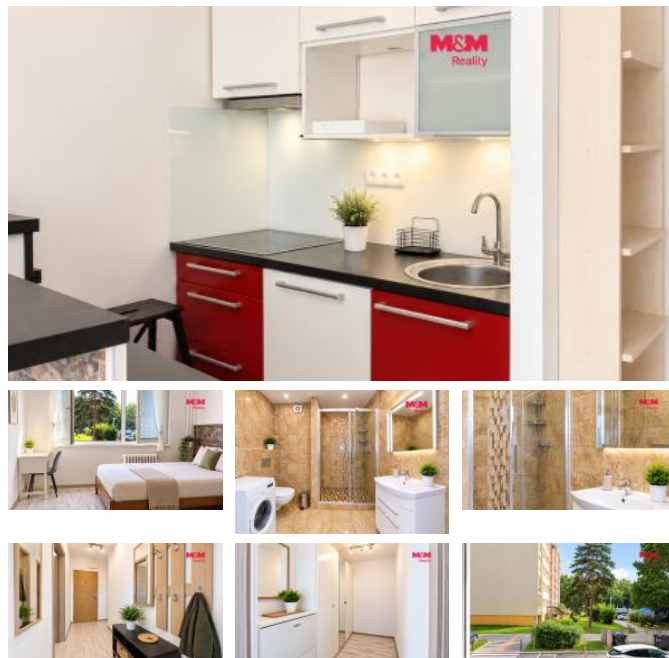
Nabízíme k pronájmu útulný a kompletně vybavený byt 1+kk o užitné ploše 31 m², který se nachází v 1. patře panelového domu s výtahem v oblíbené pražské čtvrti Modřany. Byt je vybaven nábytkem a je vhodný pro jednotlivce nebo mladý pár.

K bytu je k dispozici společná kočárkárna. Byt je k nastěhování po domluvě od 1.10.2026. V blízkosti se nachází Modřanská rokle, která nabízí cyklostezky, výlety i odpočinek v přírodě.

Měsíční nájemné činí 16.000 Kč. Zálohy na služby pro jednu osobu jsou 720 Kč měsíčně, záloha na elektřinu činí 1.500 Kč měsíčně.

Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 16.000 Kč. Provize realitní kanceláři činí 19.360 Kč včetně DPH. V případě zájmu si neváhejte domluvit prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4432050
Inzerát vydán:	24.09.2026
Inzerát aktualizován:	25.09.2026
ID zakázky v RK:	900955913
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	31 m ²
Kód zakázky:	955913



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Dvořáková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz