K pronájmu, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): **4432050** Datum vydání: **01.10.2026**

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k pronájmu útulný a kompletně vybavený byt 1+kk o užitné ploše 31 m2, který se nachází v 1. patře panelového domu s výtahem v oblíbené pražské čtvrti Modřany. Byt je vybaven nábytkem a je vhodný pro jednotlivce nebo mladý pár.
K bytu je k dispozici společná kočárkárna. Byt je k nastěhování po domluvě od 1.10.2026. V blízkosti se nachází Modřanská rokle, která nabízí cyklostezky, výlety i odpočinek v přírodě.
Měsíční nájemné činí 16.000 Kč. Zálohy na služby pro jednu osobu jsou 1.769 Kč měsíčně, záloha na elektřinu činí 760 Kč měsíčně a převádí se, internet si nájemce hradí samostatně. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 16.000 Kč. Provize realitní kanceláři činí 19.360 Kč včetně DPH. V případě zájmu si neváhejte domluvit prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4432050
Inzerát vydán:	24.09.2026
Inzerát aktualizován:	01.10.2026
ID zakázky v RK:	900955913
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	31 m2
Kód zakázky:	955913















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marianna Sabolová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz