

K pronájmu, Byt 2+1, 100 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416045 Datum vydání: 25.07.2026

Cena za nemovitost:

32 990 Kč

Lokalita:

Praha 9

Prostorný dvoupodlažní byt 2+1 po rekonstrukci s parkováním –
Praha 9, Horní Počernice

K dlouhodobému pronájmu nabízíme prostorný a světlý dvoupodlažní byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 100 m², který se nachází v ulici Plkovská v klidné části Prahy 9 – Horních Počernicích.

Byt prošel rekonstrukcí a díky velkorysé výměře, dvěma samostatným pokojům a dvěma koupelnám nabízí nadstandardní prostor a dostatek soukromí. Je vhodný pro pár, rodinu nebo zájemce, kteří hledají bydlení s pracovním či pokojem pro hosty.

V přízemí se nachází samostatná kuchyně vybavená spotřebiči, prostorný samostatný pokoj, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a praktická komora, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Ve druhém podlaží je umístěn další velký samostatný pokoj a druhá koupelna s vanou a toaletou. Toto uspořádání umožňuje pohodlně oddělit obytnou a odpočinkovou část bytu.

Velkou předností bytu je dostatek přirozeného světla, vzdušný interiér a klimatizace, která zajistí příjemnou teplotu i během letních měsíců.

K bytu náleží parkovací stání ve dvoře, díky kterému budete mít pohodlné parkování přímo u domu.

Horní Počernice patří mezi oblíbené rezidenční lokality na okraji Prahy. Nabízejí klidné bydlení s množstvím zeleně, ale zároveň dobrou dostupnost do centra města. Výhodou je vlakové spojení, autobusové linky i rychlé napojení na hlavní silniční tahy.

V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost – obchody, restaurace, školy, školky, zdravotnická zařízení i sportoviště. Pro volný čas lze využít okolní parky, přírodní lokality a možnosti pro procházky či cyklistiku.

Byt je ideální pro zájemce, kteří hledají prostorné a komfortní bydlení v klidné části Prahy s vlastním parkováním a dobrou dostupností.

K nastěhování IHNED.

S?Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dominik Żoledziewski

Tel:

+420 778 532 274

Email:

**dominik.zoledziewski@vito
m.cz**

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182?182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů
GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

ID inzerátu ESO:	4416045
Inzerát aktualizován:	25.07.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	100 m2
Užitná plocha:	100 m2