

## K pronájmu, Byt 2+1, 38 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4396295 Datum vydání: 13.04.2026

Cena za nemovitost:

**19 500 K**

Lokalita:

**Praha 9**

krásný nový byt 2+1, 38m<sup>2</sup>, balkon, kompletně zařízeno, pronájem bez provize, Praha 9 - Vysočany, nepracovní pokoj! Vhodné i pro spolubydlení! byt se nachází v 6.patře právě dokončené novostavby (v bytě ještě nikdo nebydlel). Byt o rozloze 36m<sup>2</sup> + 2m<sup>2</sup> balkon se nachází v budově, která je provedena ve vysokém standardu a je umístěna v klidné lokalitě Vysočany s perfektní dostupností do centra (cca. 5min chůze od domu se nachází stanice metra B - Kolbenova a zastávka TRAM) Byt je kompletně vybaven moderním nábytkem. Dále je k dispozici kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči (lednička s mrazákem, myčka, varná deska, horkovzdušná trouba) a prostorné vestavné skříně. V koupelně se nachází pračka. K bytu je možné si zaplatit pronajmout sklepní kóji a parkovací stání v podzemních garážích.

Volné ihned!

Nájemné 19.500K + 5.500K kompletní poplatky - poplatky zahrnují naprosto vše tj. (vytápění, vodu, elektřinu, internet, výtah, úklid domu atd..) nic dalšího už neplatíte. U tohoto bytu neplatíte provizi RK!

ID inzerátu ESO:	4396295
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	0178
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	38 m <sup>2</sup>
Balkón:	2m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	38 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	38 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	2902 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Vojtěch Musil**

Tel:

**+420 731 151 131**

Email:

**musil@sbydleni.cz**
**Svět bydlení spol. s**
**r.o.**

Tel:

**731151132**

Adresa:

**Žitná 27/608, 11000 Praha 1**

Web:

**www.sbydleni.cz**