

K pronájmu, Byt 2+1, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): 4141140 Datum vydání: 16.04.2024

Cena za nemovitost:

10 400 Kč**Lokalita:**
Teplice

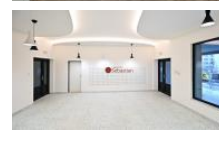
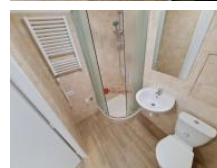
Byt 2+1 v 5. nadzemním podlaží po kompletní rekonstrukci o celkové rozloze 38,81 m2 orientovaný na východní stranu. Byt 2+1 v 5. nadzemním podlaží po kompletní rekonstrukci o celkové rozloze 38,81 m2 orientovaný na východní stranu. Byt je vhodný pro dvě až tři osoby. Dva prostorné samostatné pokoje, samostatné WC, krásná koupelna se sprchovým koutem a přípravou pro pračku. Moderní kuchyňská linka s varnou deskou, lednicí, troubou a prostorem pro vestavěnou mikrovlnku. Celý byt prošel rozsáhlou nákladnou rekonstrukcí včetně veškerých rozvodů. Nové podlahy – kombinace lina a dlažby, nové rozvody tepla, všechny stěny čistě nově omítnuty, vyštukovány, nové stropy, vymalováno. Připravené datové rozvody pro rychlé, levné internetového připojení. Jedná se o velmi příjemný moderní reprezentativní byt. V domě dva výtahy, služba domovníka, v přízemí domu cukrárna, kadeřnictví, drogerie, občerstvení atd. Vedle bytového domu nákupní centrum a veřejné parkoviště.

Hledáme dlouhodobé nájemníky, nabízíme nájemní smlouvu na jeden rok s možností prodloužení. K uvedenému nájmu budou připočítány zálohy na vodu, teplo, úklid, osvětlení společných prostor apod. Zálohy jsou vždy jednou ročně vyúčtovány. V bytě jsou samostatné měřidla teplé a studené vody a tepla. Elektroměr bytu přepisujeme vždy na nájemníka.

Požadujeme kauci ve výši tří nájmů. Prokázání vlastních příjmů např. pracovní smlouvou případně doporučení z předchozího místa bydliště je zásadní výhodou při konečném výběru nájemníka.

Více upřesňujících informací naleznete na webu [sochorovka .cz](http://sochorovka.cz)

ID inzerátu ESO:	4141140
Inzerát aktualizován:	16.04.2024
Inzerát vydán:	26.03.2023
ID zakázky v RK:	856
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Užitná plocha:	39 m2
Plocha pozemku:	39 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. David Matýsek**

Tel:

704731396

Email:

**poptavka@realitysebastian.
cz****Reality Sebastian**

Tel:

420603809522

Adresa:

**Na Hrádku 1940, 530 02
Pardubice**

Web:

www.realitysebastian.cz