

## K pronájmu, Byt 2+1, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): 4386436 Datum vydání: 11.03.2026

Cena za nemovitost:

**23 900 Kč****Lokalita:**  
**Praha 4**

Nabízíme vám k dlouhodobému podnájmu velmi příjemný a útulný byt o dispozici 2+kk. Byt se nachází v klidné části lokality, ale stačí pár zastávek metra a jste ve víru velkoměsta.

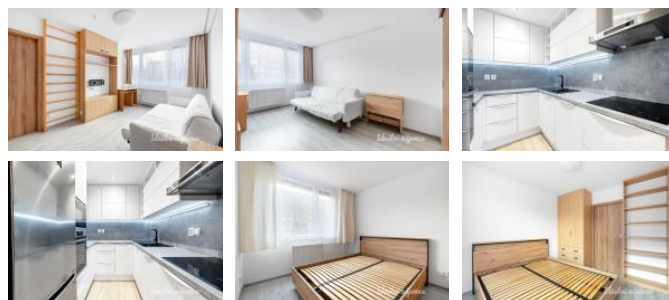
Tento byt je definicí světlosti a efektivního využití prostoru. Vestavěná skříň a úložná řešení po celém bytu jsou navržena tak, aby pojala vše potřebné, aniž by byt působil přeplněně. Srdcem bytu je obývací pokoj s pohodlnou pohovkou, pracovním stolem a přípravou pro závěsnou TV. Kuchyňský kout je oddělená a maximálně funkční. Vše máte doslova na dosah ruky – včetně moderních spotřebičů a myčky, která vám ušetří čas. Moderní koupelna disponuje sprchovým koutem a je plně vybavena pračkou i sušičkou. Velkým benefitem je samostatná toaleta, což u této dispozice nebývá vždy pravidlem.

Ulice Bítovská nabízí to nejlepší z Michle. Je tu ticho, zeleň, a přitom kousek od bytu začíná byznysové i nákupní centrum Prahy 4. Doslova za rohem máte OC DBK, Lidl, Billu i Albert. Pokud rádi sportujete kousek je Brumlovka (BB Centrum) s fitness Balance Clubem a řadou skvělých bister a restaurací. Na procházku se dá vyrazit směrem ke Krčskému lesu. Spojení s centrem města je díky tramvajové zastávce za rohem a stanici metra C – Budějovická otázkou několika minut.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování a čeká na své nové nájemníky, kteří ocení kvalitu a komfort moderního bydlení.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4386436     |
| Inzerát aktualizován: | 11.03.2026  |
| Inzerát vydán:        | 23.02.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 7322        |
| Budova je z:          | Panel       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 2. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 39 m2       |
| Užitná plocha:        | 39 m2       |
| Podlahová plocha:     | 39 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz****Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**