

K pronájmu, Byt 2+1, 40 m²

islo inzerátu (ID): 4141075 Datum vydání: 26.05.2026

Cena za nemovitost:

11 200 K

Lokalita:
Teplice

Byt 2+1 v 4. nadzemním podlaží po kompletní rekonstrukci o celkové rozloze 40,09 m² orientovaný na západní stranu. Byt 2+1 v 4. nadzemním podlaží po kompletní rekonstrukci o celkové rozloze 40,09 m² orientovaný na západní stranu. Byt je vhodný pro dva až tři osoby.

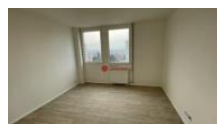
Celý byt prošel v posledních letech rozsáhlou nákladnou rekonstrukcí včetně veškerých rozvodů. Dva prostorné samostatné pokoje, samostatné WC, krásná koupelna se sprchovým koutem s přípravou pro pračku. Moderní kuchyňská linka s varnou deskou, troubou prostorem pro vestavnou myčku a ledničku. Připravené datové rozvody pro levné internetové připojení. Jedná se o velmi příjemný moderní reprezentativní byt. Společné části domu jsou monitorovány bezpečnostními kamerami. V domě dva výtahy, služba domovníka, v přízemí domu cukrárna, kadeřnictví, obchodní atd. Vedle bytového domu nákupní centrum a veřejné parkoviště.

Hledáme dlouhodobé nájemníky, nabízíme nájemní smlouvu na jeden rok s možností prodloužení. K uvedenému nájmu budou požadovány zálohy na vodu, teplo, úklid, osvětlení společných prostor apod. Zálohy jsou vždy jednou ročně vyúčtovány. V bytě jsou samostatné měřidla teplé a studené vody a tepla. Elektroměr bytu popisujeme vždy na nájemníka.

Požadujeme kauci ve výši dvou nájmu + Provizi pro RK jeden nájem. Prokázání vlastních příjmů pracovní smlouvou nebo doporučením z předchozího místa bydliště je zásadní výhodou pro konečného výběru nájemníka.

Více informací u makléře při osobní prohlídce bytu.

ID inzerátu ESO:	4141075
Inzerát aktualizován:	26.05.2026
Inzerát vydán:	25.03.2023
ID zakázky v RK:	862
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	40 m ²
Užitná plocha:	40 m ²
Podlahová plocha:	40 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Sebastian infolinka

Tel:

704731396

Email:

info@realitysebastian.cz

Reality Sebastian

Tel:

420603809522

Adresa:

**Na Hrádku 1940, 530 02
Pardubice**

Web:

www.realitysebastian.cz