

## K pronájmu, Byt 2+1, 40 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4401390 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

**17 500 K**

Lokalita:

**Plzeň - msto**

Nabízíme k pronájmu útulný byt 2+1 o celkové výměře 40 m<sup>2</sup>, situovaný v 6. patře domu na ulici Klatovská, přímo naproti Borské pěchradě.

Byt bude k nastavení oděruvna a je zcela zařízený, takže se můžete rovnou nastavenovat bez starostí. Dispozice bytu zahrnuje kuchyň s plně vybavenou kuchyňskou linkou, malý obývací pokoj, ložnici bez postele, chodbu, koupelnu a samostatné WC.

Dispozice bytu nabízí praktické rozdělení místností a příjemné bydlení s dobrou dostupností do centra i blízkostí přírody.

Velkou výhodou je výborná oběanská dostupnost v okolí bytu. Přímo naproti se nachází Borská pěchrada, kde je možné trávit volný čas například projížděkami na šlapadlech. V těsné blízkosti se také nachází zábavní park Škodaland.

Msírní nájemné činí 17 500 K

Elektrická energie 500,-/m<sup>2</sup> síc

Voda, topení 2500,-/m<sup>2</sup> síc

Kauce: 25000,-

Provize RK: 17500,- + DPH

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4401390
Inzerát vydán:	30.04.2026
ID zakázky v RK:	31128
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	40 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	40 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

