

K pronájmu, Byt 2+1, 42 m²

Číslo inzerátu (ID): 4376228 Datum vydání: 17.12.2025

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Pronájem velmi pěkného cihlového bytu 2+1 ve Šternberku na ulici Komenského. Byt se nachází v prvním patře bytového domu o celkové výměře 38 m², dále je k dispozici kóje o výměře 4 m², která je umístěná v suterénu domu. Byt je vybaven, v kuchyni vestavěné spotřebiče jako sklokeramická deska s elektrickou troubou, mikrovlnka, odsavač, lednice s mrazákem. Vybavení ložnice- šatní skříň, nová manželská postel bez matrací. Obývací část má sedací soupravu, stůl se dvěma židlemi, TV stolek, police. Koupelna se sprchovým koutem a WC, přípojkou na pračku. Vše po kompletní rekonstrukci, malometrážní byt, předělaný na 2+1, pokoje jsou průchozí. Možnost využití pozemku za domem k posezení a relaxaci. V mezipatře společná sušárna vždy pro jedno patro nájemníků. Cena nájmu 12.000,- Kč + 300,- Kč voda a dále elektřina ve výši 3000,- Kč, která se přepisuje na nájemníka. Dále majitel vyžaduje jednoměsíční kauci ve výši 12.000,- Kč, taktéž provize kanceláře ve výši 12.000,- Kč. Velmi dobrá a klidná lokalita s výbornou dostupností, veškerá občanská vybavenost. Majitel preferuje dlouhodobější pronájem, nekuřáci, bez domácích mazlíčků. K dispozici ihned, prohlídky možné od 5. 1. 2026, více informací vám rádi zodpovíme osobně.

ID inzerátu ESO:	4376228
Inzerát vydán:	17.12.2025
ID zakázky v RK:	1166
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	42 m ²
Užitná plocha:	38 m ²
Podlahová plocha:	42 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²
Zastavěná plocha:	379 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ondřej Rudolf

Tel:

+420774325185

Email:

rudolf@montana-reality.cz
Montana Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Litovelská 115/3, 77900
Olomouc

Web:

www.montana-reality.cz