

## K pronájmu, Byt 2+1, 42 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4396825 Datum vydání: 17.04.2026

Cena za nemovitost:

**9 000 K**

Lokalita:  
**Cheb**

Nabízíme zprostředkování pronájmu útulného byt 2+1 v Tršnicích u Chebu. Byt o velikosti 42 m<sup>2</sup> se nachází v cihlovém domě bez výtahu na 1.NP. Bytová jednotka je částečně zaizolovaná a nabízí prostorný obývací pokoj, kuchyň, ložnici, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu.

Vytápění je zajištěno peletovými kamny a ohřev vody bojlerem. Dům se nachází v klidné lokalitě Tršnice 4 km od Chebu a je v dobrém stavu. Je možné využít pravidelné vlakové spojení, nádraží se nachází přímo před domem. Tato nabídka je vhodná pro pár nebo pro ty, kteří dojíždí za prací do Německa. Velkou výhodou je možnost parkování přímo u domu.

Msíční nájem je 9.000,- Kč a zálohy na služby (voda a odpad) 1.500,- Kč. Elektřina se předvádí na nájemce. Dále se hradí kauce 10.000,- Kč a poplatek za služby RK ve výši měsíčního nájmu + DPH.

Byt je ihned k dispozici.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4396825
Inzerát aktualizován:	17.04.2026
Inzerát vydán:	15.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	42 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	42 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marie Krepelková**

Tel:

**+420 603 329 597**

Email:

**krepelkova@rk23.cz**

**RK23 Cheb**

Tel:

**608889900**

Adresa:

**U Mlékárny 403/6, 35301**

**Mariánské Lázně**

Web:

**www.rk23.cz**