

## K pronájmu, Byt 2+1, 43 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4401680 Datum vydání: 03.05.2026

Cena za nemovitost:

**15 900 K**

Lokalita:  
**Praha 10**

Exkluzivn nabízím k pronájmu klidný byt 2+1 (cca 43 m<sup>2</sup>) v 1. pat e malého RD se zahrádkou (možnost užívat) a parkovacím místem na pozemku (zdarma).

Byt se skládá z obývacího pokoje (16,4 m<sup>2</sup>), kuchyn (12,2 m<sup>2</sup>) se st ešním oknem a ložnice (9,4 m<sup>2</sup>).

Na podlahách v pokojích PVC, v koupeln dlažba.

Koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou (4,2 m<sup>2</sup>), p edsí u schodišt (3,5 m<sup>2</sup>).

V koupeln bude nová sprchová zást na a nové umyvadlo.

Dispozice na p iloženém plánku.

Kuchyn je vybavena linkou, mikrovlnnou troubou, digesto í a na rozdíl od fotografií je zde 3 plotýnková sklokeramická varná deska místo plynové a nová pracovní deska

V pokojích plastová okna se žaluziemi, vytáp ní lokální elektrické – akumula ní kamna a p ímotopy (náklady na vytáp ní jsou již kalkulovány v záloze na služby).

BUS MHD . 101, 111, 125, 329, 908, zast. Myšlínská (160 metr ) – metro Skalka 5 min.

Byt je vhodný pro 2 osoby a bude p ipraven k pronájmu v polovin kv tna.

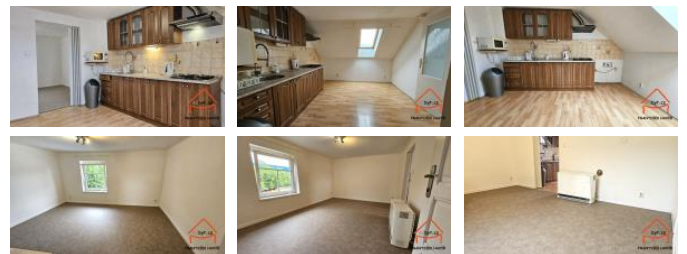
Nájem 15 900 K .

Poplatky 4 000 K v etn elekt iny (vytáp ní a oh ev vody), vodného a sto ného, odvozu domovního odpadu a elekt iny spol. prostor.

Kauce 20 000 K .

Provize RK 15 900 K .

ID inzerátu ESO:	4401680
Inzerát vydán:	03.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	43 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	43 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**František Haví**

Tel:

**+420 777 777 776**

Email:

**havir@frantisek-havir.cz**

**AZbyť.cz – František  
Haví**

Tel:

Adresa:

**Rybná 24, 110 00 Praha 1**

Web:

**www.azbyť.cz**