

K pronájmu, Byt 2+1, 44 m²

Číslo inzerátu (ID): 4371046 Datum vydání: 05.12.2025

Cena za nemovitost:

17 900 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Tento byt je BEZ PROVIZE!

Nabízíme k pronájmu útulný a plně vybavený byt 2+1 v oblíbené a výborně dostupné části Plzně – na Jižním Předměstí v ulici Magisterská. Byt je ideální volbou pro studenty, páry i pracující, kteří hledají pohodlné zázemí s rychlou dostupností do centra i průmyslových zón.

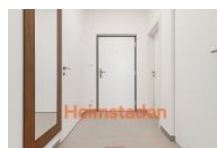
Byt disponuje prostorným obývacím pokojem s dostatkem přirozeného světla, samostatnou ložnicí a moderní, menší, ale prakticky řešenou kuchyní vybavenou vestavěnými spotřebiči. Koupelna je zařízena pračkou a byt je kompletně připraven k okamžitému nastěhování. Dům je rovněž velmi dobře vybaven – k dispozici je výtah, relaxační místnost v přízemí, společná prádelna se sušičkou za poplatek a možnost pronájmu garážového stání. Prostředí domu působí klidně a udržovaně.

Služby 3070,- (1 osoba) / 3710,- (2 osoby); každá další osoba cca +650,-. V ceně služeb je zahrnuta spotřeba elektřiny a součástí služeb je i připojení k internetu.

Jižní Předměstí patří mezi nejlépe hodnocené lokality pro život v Plzni. V okolí najdete širokou nabídku kaváren, obchodů a služeb, včetně příjemných parků vhodných pro odpočinek. Dopravní dostupnost je vynikající – poblíž se nachází zastávky MHD i vlaková stanice Plzeň–Jižní Předměstí, odkud se rychle dostanete jak do centra města, tak do hlavních zaměstnaneckých oblastí. Atmosféra čtvrti spojuje pohodlné městské bydlení s příjemným, rezidenčním klidem.

Byt je k dispozici ihned. Pokud hledáte moderně zařízené bydlení na skvělé adrese, tento pronájem bude perfektní volbou. Pro více informací a domluvení osobní prohlídky prosím vyplňte poptávkový formulář. Fotografie jsou pouze ilustrační – doporučujeme osobní návštěvu, abyste si udělali přesnou představu o prostoru i atmosféře bytu.

ID inzerátu ESO:	4371046
Inzerát aktualizován:	05.12.2025
Inzerát vydán:	21.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	44 m ²
Užitná plocha:	44 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Stanislav Duplinský**

Tel:

+420 722 957 617

Email:

poptavky@heimstaden.cz**Heimstaden Czech s.****r. o**

Tel:

840 114 115

Adresa:

Gregorova 2582/3, 702 00**Ostrava - Moravská****Ostrava**

Web:

www.residomo.cz