

K pronájmu, Byt 2+1, 44 m2

íslo inzerátu (ID): 4388563 Datum vydání: 15.04.2026

Cena za nemovitost:

10 400 K

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme podnájem bytu v osobním vlastnictví o velikosti 2+1 44 m² na ul. Františka Formana v Ostravě -Dubině. Byt se nachází v 2. podlaží z 8.podlažního panelového domu. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2021 a má vyzdobené jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře. Koupelna s vanou a umyvadlem, toaleta je součástí koupelny oddělená přepážkou.

Kuchyňská linka je opatřena plynovým sporákem a elektrickou troubou s možností připojení pračky.

Velmi pěkná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Pokoje jsou průchozí. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Msítné náklady na bydlení činí celkem 13.000 Kč + energie.

Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro dvě osoby, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 13.000 Kč
- vratnou kauci 27.000 Kč
- provizi za zprostředkování

Byt bude k dispozici ihned.

ID 1670

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

555 333 794

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4388563
Inzerát aktualizován:	15.04.2026
Inzerát vydán:	06.03.2026
ID zakázky v RK:	7371
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	44 m ²

Balkón:	ANO
Užitná plocha:	44 m2
Podlahová plocha:	44 m2