

K pronájmu, Byt 2+1, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391890 Datum vydání: 20.03.2026

Cena za nemovitost:

10 700 Kč

Lokalita:

Ostrava

Podnájem bytu 2+1 44 m2 na ul. Ladislava Hosáka v Ostravě-Bělském lese. Byt se nachází v 6. patře z 8.podlažního zrekonstruovaného panelového domu. Dům je celkově zateplen.

Byt má vyzděné jádro, nové podlahy, rozvody, omítky, nové interiérové dveře. Nová koupelna s vanou, toaleta je součástí koupelny oddělená přepážkou.

Kuchyňská linka je opatřena plynovým sporákem a elektrickou troubou.

Velmi pěkná a klidná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 13.000 Kč + energie.

Zahrnují: nájemné, zálohy za studenou vodu pro dvě osoby, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 13.000 Kč
- vratnou kauci 27.000 Kč
- provizi za zprostředkování

ID 1328

Byt k dispozici od 1.5.2026

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

555 333 794

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4391890
Inzerát vydán:	20.03.2026
ID zakázky v RK:	7450
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	44 m2
Užitná plocha:	44 m2

Podlahová plocha: 44 m2