

K pronájmu, Byt 2+1, 44 m²

íslo inzerátu (ID): 4398704 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

11 500 K

Lokalita:

B eclav

ID: 02710

Richard Bábík & Explicit Reality nabízí k pronájmu byt 2+1 o celkové výměře 44 m² v Charvátské Nové Vsi u B eclavi, na ulici Na Valtické.

Byt se nachází v 5. patře revitalizovaného bytového domu s výtahem, který je orientován na jihovýchod.

Kuchyň (7 m²) je vybavená linkou s plynovým sporákem, elektrickou troubou a mikrovlnnou troubou, součástí je také kuchyňský stůl a pítka pro pračku. Obývací pokoj (18 m²) i ložnice (12 m²) poskytují dostatek místa pro vlastní nábytek a zařízení podle představy nájemníka. Zdeň koupelna zahrnuje sprchový kout, umyvadlo a toaletu.

Ke bytu náleží sklepní kóje o výměře 2 m², která se hodí pro uložení vci, jež doma každý den nepotřebujete. K dispozici je také společná kolárna.

V docházkové vzdálenosti od domu se nachází mateřská i základní škola, obchody a zastávka MHD. Do centra B eclavi to autem zabere jen několik minut.

Byt je volný od 1. 5. 2026. Měsíční nájemné činí 11 500 K + 5 170 K zálohy na energie a služby. Vratná kauce je 16 670 K a provize realitní kanceláře činí 16 670 K + DPH. Součástí náklad je také poplatek za komunální odpad ve výši 900 Kč ročně. Majitelé zároveň požadují, aby měl nájemce sjednané pojištění domácnosti.

Byt si můžete prohlédnout také ve virtuální prohlídce vytvořené pomocí 3D scanu.

Pokud hledáte příjemné bydlení v klidné lokalitě s výbornou občanskou vybaveností, rád Vám byt osobně představím na prohlídce. Richard Bábík & EXPLICIT REALITY

ID inzerátu ESO:	4398704
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	44 m ²
Užitná plocha:	44 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Richard Bábík

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY,

S.r.o.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

