

## K pronájmu, Byt 2+1, 44 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4399245 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

**12 000 K**

 Lokalita:  
**Olomouc**

Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt 2+1 v 7.NP o celkové ploše 44m<sup>2</sup> v bytovém domě, který se nachází na ulici Dlouhá v Olomouci Lazcích. Byt sestává: vstupní chodba se šatnou, rekonstruovaná koupelna s WC, obývací pokoj, ložnice a kuchyň s jídelním koutem - kuchyňská linka v . spotřebiči (elektrický sporák, digestoř, pračka, lednice s mrazákem a MT). K bytu náleží sklep v 1.PP. Parkování u domu. Pěkný výhled na centrum města. Cena nájmu 12.000,-K / m<sup>2</sup> síc + 4.034,-K / m<sup>2</sup> s. zálohy na energie pro 2 osoby (teplo, teplá voda, studená voda, úklid společných prostor, elektřina k bytu, elektřina spol.prostor, výtah, internet). Vratná kauce 15.000,-K . Provize RK 11.000,-K + DPH21%. Byt je připraven k předání, k prohlídkám volejte makléře p.Záhumenského Libora, prohlídky možné od 23.4.2026.

ID inzerátu ESO:	4399245
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	44 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	44 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	44 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	45 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Libor Záhumenský**

Tel:

**+420 608707895**

Email:

**info@realinvestplus.cz**
**REAL INVEST PLUS,**
**S.r.o.**

Tel:

**585 231 956,**

Adresa:

**Rooseveltova 119/51, 779**
**00 Olomouc**

Web:

**www.realinvestplus.cz**