

K pronájmu, Byt 2+1, 44 m2

íslo inzerátu (ID): 4399817 Datum vydání: 08.06.2026

Cena za nemovitost:

11 600 K

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme podnájem bytu v osobním vlastnictví 2+1 44 m² na ul. Horymírova v Ostravě - Záběhu. Byt se nachází v 5. podlaží z 8. podlažního zatepleného panelového domu.

Byt prošel rekonstrukcí v roce 2019 a má vyzdobené jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře.

Koupelna s vanou a umyvadlem a s osvětlením, toaleta je součástí koupelny oddělená pětáčkou.

Kuchyňská linka je opatřena plynovým sporákem a elektrickou troubou s možností připojení pračky.

Velmi pěkná a klidná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost. Zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Msítné náklady na bydlení činí celkem 13.350 Kč + energie.

Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 13.350 Kč
- vratnou kaucí 27.000 Kč
- provizi za zprostředkování

ID 1570

Byt bude k dispozici od 1.6.2026

Klademe důraz na spokojenost nájemníka a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení potřeb na bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

555 333 794

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4399817
Inzerát aktualizován:	08.06.2026
Inzerát vydán:	24.04.2026
ID zakázky v RK:	7616
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	44 m ²
Užitná plocha:	44 m ²
Podlahová plocha:	44 m ²