K pronájmu, Byt 2+1, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): **4413138** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

11 300 Kč

Lokalita:
Ostrava

Nabízíme podnájem bytu v osobním vlastnictví o velikosti 2+1 44 m2 na ul. Tarnavova v Ostravě Zábřehu.

Byt prošel rekonstrukcí v roce 2018 a nachází se v 2.patře z 8.podlažního panelového domu. Má vyzděné jádro, podlahy (PVC), rozvody, omítky, interiérové dveře. Koupelna s vanou a umyvadlem, toaleta je součástí koupelny oddělena přepážkou.

Kuchyňská linka je opatřena plynovým sporákem, elektrickou troubou a digestoří. Možnost připojení pračky je taktéž v kuchyni.

Velmi pěkná a klidná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 13.250 Kč + energie. Zahrnují nájemné, zálohy za studenou vodu, teplou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:
- nájem ve výši 13.250 Kč
- vratnou kauci 25.000 Kč
- provizi za zprostředkování

Byt bude k dispozici po předchozí domluvě.

ID 1388

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Našim nájemníkům nabízíme tyto výhody:
- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení

ID inzerátu ESO:	4413138
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	08.07.2026
ID zakázky v RK:	7943
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	44 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Kateřina Procházková
Tel:
555 333 794
Email:
katerina.prochazkova@sian.cz

Ideální nájemce
Tel:
608004016
Adresa:
Milady Horákové 1957/13, 60200 Brno
Web:
idealninajemce.cz

Užitná plocha:	44 m2
Podlahová plocha:	44 m2