

K pronájmu, Byt 2+1, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428132 Datum vydání: 07.09.2026

Cena za nemovitost:

10 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme podnájem bytu v osobním vlastnictví 2+1 44 m² na ul. Jaroslava Misky v Ostravě-Dubině. Byt se nachází v 4. podlaží z 6.podlažního zatepleného panelového domu.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2021 a má vyzděné jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře.

Koupelna s vanou a umyvadlem s osvětlením, toaleta je součástí koupelny oddělená přepážkou.

Kuchyňská linka je opatřena plynovým sporákem a elektrickou troubou s možností připojení pračky.

Velmi pěkná a klidná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost. Zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 12.500 Kč + energie.

Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 10.000 Kč
- služby pro jednu osobu 2.500 Kč
- vratnou kauci 25.000 Kč
- provizi za zprostředkování

Byt bude k dispozici po předchozí domluvě.

ID 1733

Klademe důraz na spokojenost nájemců i podnájemců a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemce i podnájemce k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

222 703 030

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4428132
Inzerát vydán:	07.09.2026
ID zakázky v RK:	8190
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	44 m2
Užitná plocha:	44 m2
Podlahová plocha:	44 m2