K pronájmu, Byt 2+1, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439643** Datum vydání: **27.10.2026**

Cena za nemovitost:

10 800 Kč

Lokalita:
Ostrava

Podnájem bytu v osobním vlastnictví o velikosti 2+1 44 m2 na ul. Horymírova v Ostravě-Zábřehu.Byt se nachází v 4.patře z 8.podlažního panelového domu.

Byt prošel rekonstrukcí v roce 2016. Byt má udržované umakartové jádro, plovoucí podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře.

Koupelna s vanou a umyvadlem, toaleta je součástí koupelny oddělena přepážkou.

Kuchyňská linka je opatřena plynovým sporákem a elektrickou troubou s možností připojení pračky.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 13.500 Kč + energie. Zahrnují nájemné, zálohy za studenou vodu, teplou vodu a teplo pro dvě osoby, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:
- nájemné ve výši 13.500 Kč
- vratnou kauci 27.000 Kč
- provizi za zprostředkování

Byt k dispozici od 1.12.2026

ID 1027

Klademe důraz na spokojenost nájemců i podnájemců a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Našim nájemníkům nabízíme tyto výhody:
- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemce i podnájemce k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení

ID inzerátu ESO:	4439643
Inzerát vydán:	27.10.2026
ID zakázky v RK:	8386
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	44 m2
Užitná plocha:	44 m2
Podlahová plocha:	44 m2









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána
Tel:
222 703 030
Email:
jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce
Tel:
608004016
Adresa:
Milady Horákové 1957/13, 60200 Brno
Web:
idealninajemce.cz