K pronájmu, Byt 2+1, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): **4316148** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

21 500 Kč

Lokalita:
Praha 3

Stylové městské útočiště s balkónem na pražském Žižkově

Hledáte domov, který v sobě snoubí neopakovatelnou atmosféru autentické Prahy s moderním komfortem? Tento světlý a útulný byt 2+1 o rozloze 45 m2 na adrese Hartigova 1735/170 na Žižkově vás okouzlí hned při prvním vstupu.

Byt se nachází ve 2. patře udržovaného pětipodlažního cihlového domu bez výtahu. Interiér je ve velmi dobrém stavu a nabízí částečné vybavení, což vám dává ideální prostor vtisknout místu svůj osobitý styl, aniž byste museli řešit základní zařizování. Velkým benefitem je příjemný balkón, ideální pro ranní espresso nebo večerní sklenku vína po náročném dni. K bytu náleží také praktický sklep, který poskytne dostatek úložného prostoru pro vaše sportovní vybavení či sezónní věci.

Vytápění jednotky zajišťují lokální elektrická tělesa, díky kterým máte plnou kontrolu nad vlastní spotřebou tepla.

Žižkov je právem považován za jednu z nejpopulárnějších a nejživějších čtvrtí Prahy, tento dům se však nachází v jeho příjemné, klidné části. V pěší dostupnosti najdete stylové kavárny, vyhlášená bistra, parky i skvělé dopravní spojení do samotného srdce metropole.

Tento byt je otevřen všem, kteří hledají kvalitní a bezpečné zázemí. Rádi přivítáme studenty, expaty i mezinárodní zájemce. Domácí mazlíčci jsou vítáni a samozřejmostí je možnost nahlášení trvalého bydliště.

Klíčové parametry:
Dispozice: 2+1
Užitná plocha: 45 m2
Patro: 2. patro (bez výtahu)
Příslušenství: balkón, sklep
Stav: velmi dobrý, částečně vybavený
Vytápění: lokální elektrické
Lokalita: Praha 3 – Žižkov, Hartigova ulice

Měsíční nájemné: 18 000 Kč + poplatky a energie.

Kontaktujte nás a domluvte si prohlídku tohoto jedinečného prostoru ještě dnes.

ID inzerátu ESO:	4316148
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	04.03.2025
ID zakázky v RK:	5968
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	45 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová
Tel:
222703030
Email:
podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce
Tel:
608004016
Adresa:
Milady Horákové 1957/13, 60200 Brno
Web:
idealninajemce.cz

Balkón:	ANO
Užitná plocha:	45 m2
Podlahová plocha:	45 m2